

"Утверждаю"

Директор СПб ГБУ ДО "Санкт-Петербургская городская  
детская художественная школа имени Г.Н.Антонова"

И.О.Ф. \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_\_ 2026 г.

Смета-калькуляция

Разработка проектно-сметной документации на оснащение системами КСОБ ( АПС, СОУЭ, СВН, КТС+ОС) помещения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения дополнительного образования «Санкт-Петербургская городская детская художественная школа имени Г.Н.Антонова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Римского-Корсакова, д. 18/13, лит. А, пом. ИИ

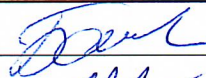
Площадь помещений- 527 м<sup>2</sup>  
Объем помещений 1649,51м<sup>3</sup>  
в ценах 1 квартала 2026г.

№.№ п.п.	Наименование и характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости	Измеритель	Кол-во	Цена, руб.	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Расчет стоимости комплексных научных исследований						
1	Обследование и обмеры помещения II - категория сложности работ; II - категория сложности здания;	СБЦП 81-2001-25 «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений»				
1.1.	Обмеры в необходимом объеме для проектирования.	табл.2	100 м3	16,4951	426,60	7 036,81
1.2.	табл. 8. Процентное соотношение отдельных видов обмерных работ п 2.Позтажные планы здания		14,38			
1.3.	табл. 8. Процентное соотношение отдельных видов обмерных работ п 5.Поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций		21,34			
1.4		Итого процентное соотношение	35,72			
Итого с учетом процентного соотношения:						2 513,55

1.5	Обследование технического состояния системы АПС, СОУЭ, СВН, КТС+ОС; Состав работ: 1. Изучение эксплуатационной документации 2. Составление программы работ по определению действительного состояния конструкций. 3. Детальный осмотр строительных конструкций с зарисовкой и замерами дефектов и повреждений. 4. Указание заказчику мест для отбора проб (образцов) материалов из конструкций 5. Фотографирование дефектов и повреждений. 6. Графическое оформление материалов обследования с указанием обнаруженных дефектов и повреждений. 7. Выполнение поверочных расчетов строительных конструкций 8. Составление Акта обследования объекта для проектирования системы противокриминальной защиты объекта с целью надежности и безопасности объекта.	табл. 15.п. 8	1000 м2	1,2	0,5270	0,63
Итого по п.п.1.4.,1.5						2 514,18
Стоимость работ по разделу с учетом коэффициента: 6,99 - индекс изменения стоимости проектных работ для строительства (Приложение N 5 к письму Минстроя России №3017-ИФ/09 от 26.01.2026)					6,99	17 574,12
<b>Итого по разделу 1:</b>						<b>17 574,12</b>
Раздел 2 Проект приспособления						
2.1.	СБЦ на проектные работы для строительства "Системы противопожарной и охранной защиты", МОСКВА 1999 г.					
2.2.	Система АПС	табл. 3 п. 4	объект		0,972	972,00
					1000	
2.3.	Система СОУЭ	табл. 4 п. 4	объект		0,778	778,00
					1000	
2.4.	Система КТС+ОС	табл. 5 п.4	объект		0,875	875,00
					1000	
Итого по п.п.2.1.-2.4.:						2 625,00
К=0,25 (СБЦ п.2.7) Проектная документация					0,25	656,25
Стоимость работ по разделу с учетом коэффициента: 53,48- индекс изменения стоимости проектных работ для строительства (Приложение N 5 к письму Минстроя России №3017-ИФ/09 от 26.01.2026)					53,48	<b>35 096,25</b>
2.5.	О нормативных затратах на работы по подготовке проектной документации для создания инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов жилищно-гражданского назначения (приказ Минстроя РФ от 20.11.2023 № 828/пр)					
	Система видеонаблюдения	табл.3.3 п. 1	шт	109,20	5,153	268 943,00
2.6			31	1000	1,00	
		(109,2+5,153*31)*1000				
Итого:						268 943,00
К=0,4 (таблица 1) Проектная документация					0,4	107 577,20
К=0,5 (пункт 159 приказа Минстроя РФ от 01.10.2021 № 707/пр) капитальный ремонт					0,5	53 788,60

	Стоимость работ по разделу с учетом коэффициента: 1,65- индекс изменения стоимости проектных работ для строительства (Приложение N 5 к письму Минстроя России №3017-ИФ/09 от 26.01.2026)				1,65	88 751,19
<b>Итого по разделу 2:</b>						<b>123 847,44</b>
<b>Раздел 3 Рабочая проектная документация</b>						
3.1.	СБЦ на проектные работы для строительства "Системы противопожарной и охранной защиты", МОСКВА 1999 г.					
3.2.	Система АПС	табл. 3 п. 4	объект		0,972	972,00
					1000	
3.3.	Система СОУЭ	табл. 4 п. 4	объект		0,778	778,00
					1000	
3.4.	Система КТС+ОС	табл. 5 п.4	объект		0,875	875,00
					1000	
Итого по п.п.3.1-3.4.:						2 625,00
	K=0,75 (СБЦ п.2.7)Рабочая документаци				0,75	1 968,75
	Стоимость работ по разделу с учетом коэффициента: 53,48- индекс изменения стоимости проектных работ для строительства (Приложение N 5 к письму Минстроя России №3017-ИФ/09 от 26.01.2026)				53,48	105 288,75
3.5.	О нормативных затратах на работы по подготовке проектной документации для создания инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов жилищно-гражданского назначения (приказ Минстроя РФ от 20.11.2023 № 828/пр)					
	Система видеонаблюдения	табл.3.3 п. 1	шт	109,20	5,153	268 943,00
3.6.			31	1000	1,00	
		(109,2+5,153*31)*1000				
Итого:						268 943,00
	K=0,6 (таблица 1) Рабочая документация				0,6	161 365,80
	K=0,5 (пункт 159 приказа Минстроя РФ от 01.10.2021 № 707/пр) капитальный ремонт				0,5	80 682,90
	Стоимость работ по разделу с учетом коэффициента: 1,65- индекс изменения стоимости проектных работ для строительства (Приложение N 5 к письму Минстроя России №3017-ИФ/09 от 26.01.2026)				1,65	133 126,79
<b>Итого по разделу 3:</b>						<b>238 415,54</b>
<b>Итого по разделам 1,2,3:</b>						<b>379 837,10</b>
				НДС	22%	83 564,16
<b>Итого по смете:</b>						<b>463 401,26</b>
	Стоимость с учетом лимита финансирования					458 900,00

Составил



Богданова Е.А.

Проверил



Авикайнен И.Э.