

Наименование программного продукта

SmetaWIZARD

Наименование редакции сметных нормативов

Приказ Минстроя России от 30 декабря 2021 года № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18.05.2022 № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26.08.2022 № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26.10.2022 № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10.02.2023 № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Распоряжение Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 16.04.2025 № Распоряжение "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, за 2024 год" 215-р

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

ФГИС ЦС, конъюнктурный анализ

Наименование субъекта Российской Федерации

город федерального значения Санкт-Петербург

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

благоустройство территории по адресу: Санкт-Петербург, участок от ул. Тютчевская до ул. Зарубинская

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-1

восстановление газона и посадка деревьев на участке от ул. Тютчевская до ул. Зарубинская

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен в текущем уровне цен

1 квартал 2026 г.

Сметная стоимость	599,5 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	76,16 тыс. руб.
<i>в том числе:</i>		Средства на оплату труда машинистов	5,16 тыс. руб.
строительных работ	599,5 тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	146,2 чел.-ч
монтажных работ	0 тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	7,839008 чел.-ч
оборудования	0 тыс. руб.		
прочих затрат	0 тыс. руб.		

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 1.											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСН01-02-120-0 2	Расчистка площадей от кустарников и мелкоколесья средствами малой механизации: при средней поросли	100 м2	2,54		2,54					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,5494					865,97
	2	ЭМ									34,02
		Итого прямые затраты									899,99
		ФОТ									865,97
	Пр/812-001.4-1	НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	89%		89%					770,71
	Пр/774-001.4	СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим,	%	41%		41%					355,05

	Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103%		103%				14 206,72
	Пр/774-041.0	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72%		72%				9 930,91
		Всего по позиции						27 576,49		70 044,29
6	ГЭСН47-01-046-06	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную	100 м2	2,54		2,54				
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			14,4018				7 095,96
		2 ЭМ								4 977,5
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			3,302				1 978,62
		4 М								1 288,03
	[01.7.03.01-0001]	Вода	м3	10		25,4	35,71	1,42	50,71	1 288,03
		Итого прямые затраты								15 340,11
6.1	[16.2.02.07-0161]	Семена газонных трав (смесь Городская)	кг	2		5,08	149,15	1,49	222,23	1 128,93
		ФОТ								9 074,58
	Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103%		103%				9 346,82
	Пр/774-041.0	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72%		72%				6 533,7
		Всего по позиции						12 736,05		32 349,56
7	ГЭСН47-01-009-07	Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером: 1,0х1,0х0,6 м	10 шт	0,8		0,8				
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			34,44				20 637,14
		2 ЭМ								4 104
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			2,568				1 833,36
		4 М								210,95
	[01.7.03.01-0001]	Вода	м3	5,2		4,16	35,71	1,42	50,71	210,95
		Итого прямые затраты								26 785,45
7.1	[16.2.02.03-0037]	Пихта одноцветная, высота 3,0-3,5 м	шт	10		8	14 035,05	0,84	11 789,44	94 315,52

		ФОТ								22 470,5
	Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103%		103%				23 144,62
	Пр/774-041.0	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72%		72%				16 178,76
		Всего по позиции							200 530,44	160 424,35
		Итого прямые затраты по разделу 1.								270 076,4
		<i>в том числе</i>								
		оплата труда (ОТ)								76 155,68
		эксплуатация машин и механизмов								11 536,37
		оплата труда машинистов (ОТм)								5 156,6
		материальные ресурсы								177 227,75
		перевозка								0
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)								81 312,28
		Итого накладные расходы								83 489,55
		Итого сметная прибыль								57 944,37
		Итого оборудование								0
		Итого прочие затраты								0
		Итого по разделу 1.								411 510,32
		<i>в том числе</i>								
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН								0
		оборудование, отсутствующее в ФРСН								0
		<i>справочно</i>								
		затраты труда рабочих								146,2
		затраты труда машинистов								7,839008

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 2. Погрузка, перевозка											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 V=45*0,0254*0,6	т	0,6858		0,6858			83,26		57,1
		Всего по позиции									57,1
9	02-15-1-01-0087	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 87 км V=50,8*1,2+0,6858	т	61,6458		61,6458			707,92		43 640,29
		Всего по позиции									43 640,29
10	КП	Утилизация V=50,8+45*0,0254; ПЗ=850/1,22	м3	51,943		51,943			696,72		36 189,73
		Всего по позиции									36 189,73
		Итого прямые затраты по разделу 2. Погрузка, перевозка									79 887,12
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									0
		эксплуатация машин и механизмов									0
		оплата труда машинистов (ОТм)									0
		материальные ресурсы									0
		перевозка									79 887,12
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									0
		Итого накладные расходы									0
		Итого сметная прибыль									0
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 2. Погрузка, перевозка									79 887,12

		<i>в том числе</i>		
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН		0
		оборудование, отсутствующее в ФРСН		0
		<i>справочно</i>		
		затраты труда рабочих		0
		затраты труда машинистов		0

		ИТОГИ ПО СМЕТЕ		
		ВСЕГО строительные работы		491 397,44
		<i>в том числе</i>		
		Всего прямые затраты		349 963,52
		<i>в том числе</i>		
		оплата труда (ОТ)		76 155,68
		эксплуатация машин и механизмов		11 536,37
		оплата труда машинистов (ОТм)		5 156,6
		материальные ресурсы		177 227,75
		перевозка		79 887,12
		Всего ФОТ (<i>справочно</i>)		81 312,28
		Всего накладные расходы		83 489,55
		Всего сметная прибыль		57 944,37
		ВСЕГО по смете		491 397,44
		<i>в том числе</i>		
		Всего прямые затраты		349 963,52
		<i>в том числе</i>		
		оплата труда (ОТ)		76 155,68
		эксплуатация машин и механизмов		11 536,37
		оплата труда машинистов (ОТм)		5 156,6
		материальные ресурсы		177 227,75
		перевозка		79 887,12
		Всего ФОТ (<i>справочно</i>)		81 312,28

	Всего накладные расходы			83 489,55
	Всего сметная прибыль			57 944,37
	Всего оборудование			0
	Всего прочие затраты			0
	Справочно			
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН			0
	оборудование, отсутствующее в ФРСН			0
	затраты труда рабочих			146,2
	затраты труда машинистов			7,839008
	Итого			491 397,44
	НДС	$(491\ 397,44 * 22\%) = 108\ 107,44$	22%	108 107,44
	Итого			599 504,88

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

РАСЧЕТЫ КОЭФФИЦИЕНТОВ
ИНДЕКСЫ

ПРОВЕРИЛ