

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

благоустройство территории по адресу: Санкт-Петербург, участок от ул. Тютчевская до ул. Зарубинская

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-1

восстановление газона на участке от ул. Тютчевская до ул. Зарубинская

(наименование работ и затрат)

SmetaWIZARD

Приказ Минстроя России от 30 декабря 2021 года № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр

Приказ Минстроя России от 18.05.2022 № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26.08.2022 № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26.10.2022 № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10.02.2023 № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09

Распоряжение Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 16.04.2025 № Распоряжение "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, за 2024 год" 215-р

ФГИС ЦС, конъюнктурный анализ

город федерального значения Санкт-Петербург

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание _____

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен в текущем уровне цен

1 квартал 2026 г.

Сметная стоимость	594,24 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	87,1 тыс. руб.
в том числе:		Средства на оплату труда машинистов	4,53 тыс. руб.
строительных работ	594,24 тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	171,04 чел.-ч
монтажных работ	0 тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	7,180192 чел.-ч
оборудования	0 тыс. руб.		
прочих затрат	0 тыс. руб.		

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 1.											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСН01-02-120-02	Расчистка площадей от кустарников и мелкокося средств малой механизации: при средней поросли	100 м2	3,46		3,46					
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			2,1106					1 179,62
		2 ЭМ									46,34
		Итого прямые затраты									1 225,96
		ФОТ									1 179,62
	Пр/812-001.4-1	НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	89%		89%					1 049,86
	Пр/774-001.4	СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим,	%	41%		41%					483,64

		укрепительным)									
		Всего по позиции						797,53			2 759,46
2	ГЭСН01-02-123-01	Корчевка корней срезанного кустарника и мелколесья корчевальной бороной на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.) V=346/10000	га	0,0346		0,0346					
	2	ЭМ									93,46
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,087192					60,05
		Итого прямые затраты									153,51
		ФОТ									60,05
	Пр/812-001.4-1	НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	89%		89%					53,44
	Пр/774-001.4	СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	41%		41%					24,62
		Всего по позиции						6 692,77			231,57
3	ГЭСНр68-01-017-01	Удаление пней пнедробилкой, диаметр пня: до 0,5 м	шт	20		20					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			18,8					11 475,52
	2	ЭМ									940,25
	4	М									344,18
	[01.3.01.01-0005]	Бензин автомобильный АИ-92	т	0,0001		0,002	43 401,02	1,34	58 157,37		116,31
	[01.3.04.08-0034]	Масло моторное для двухтактных бензиновых двигателей	л	0,0028		0,056	190,71	1,01	192,62		10,79
	[01.3.04.08-0035]	Масло цепное адгезионное всесезонное	л	0,075		1,5	144,72	1	144,72		217,08

5.1	[16.2.01.02-0001]	Земля растительная	м3	15		51,9	1 062,45	1,19	1 264,32		65 618,21
		ФОТ									46 096,72
	Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103%		103%					47 479,62
	Пр/774-041.0	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72%		72%					33 189,64
		Всего по позиции							55 646,19		192 535,83
6	ГЭСН47-01-046-05	На каждые 5 см изменения толщины слоя добавлять или исключать к нормам с 47-01-046-01 по 47-01-046-04	100 м2	3,46		3,46					
		(Кот=2; Кэм=2; Котм=2; Км=2; Коб=2; Кзт=2; Кзтм=2)									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			37,8524					18 788,8
		Итого прямые затраты									18 788,8
6.1	[16.2.01.02-0001]	Земля растительная	м3	5	2	34,6	1 062,45	1,19	1 264,32		43 745,47
		ФОТ									18 788,8
	Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103%		103%					19 352,46
	Пр/774-041.0	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72%		72%					13 527,94
		Всего по позиции							27 576,49		95 414,67
7	ГЭСН47-01-046-06	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную	100 м2	3,46		3,46					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			19,6182					9 666,15
	2	ЭМ									6 780,38
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			4,498					2 695,29
	4	М									1 754,57
	[01.7.03.01-0001]	Вода	м3	10		34,6	35,71	1,42	50,71		1 754,57
		Итого прямые затраты									20 896,39
7.1	[16.2.02.07-0161]	Семена газонных трав (смесь Городская)	кг	2		6,92	149,15	1,49	222,23		1 537,83

		ФОТ								12 361,44
	Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103%		103%				12 732,28
	Пр/774-041.0	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72%		72%				8 900,24
		Всего по позиции							12 736,05	44 066,74
		Итого прямые затраты по разделу 1.								221 258,01
		<i>в том числе</i>								
		оплата труда (ОТ)								87 103,14
		эксплуатация машин и механизмов								11 064,66
		оплата труда машинистов (ОТм)								4 526,94
		материальные ресурсы								118 563,27
		перевозка								0
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)								91 630,08
		Итого накладные расходы								93 907,19
		Итого сметная прибыль								63 090,11
		Итого оборудование								0
		Итого прочие затраты								0
		Итого по разделу 1.								378 255,31
		<i>в том числе</i>								
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН								0
		оборудование, отсутствующее в ФРСН								0
		<i>справочно</i>								
		затраты труда рабочих								171,04
		затраты труда машинистов								7,180192

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 2. Погрузка, перевозка											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 V=45*0,0346*0,6	т	0,9342		0,9342			83,26		77,78
		Всего по позиции									77,78
9	02-15-1-01-0087	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 87 км V=69,2*1,2+0,9342	т	83,9742		83,9742			707,92		59 447,02
		Всего по позиции									59 447,02
10	КП	Утилизация V=69,2+45*0,0346; ПЗ=850/1,22	м3	70,757		70,757			696,72		49 297,82
		Всего по позиции									49 297,82
		Итого прямые затраты по разделу 2. Погрузка, перевозка									108 822,62
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									0
		эксплуатация машин и механизмов									0
		оплата труда машинистов (ОТм)									0
		материальные ресурсы									0
		перевозка									108 822,62
		Итого ФОТ (<i>справочно</i>)									0
		Итого накладные расходы									0
		Итого сметная прибыль									0
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		Итого по разделу 2. Погрузка, перевозка									108 822,62

		<i>в том числе</i>		
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН		0
		оборудование, отсутствующее в ФРСН		0
		<i>справочно</i>		
		затраты труда рабочих		0
		затраты труда машинистов		0

		ИТОГИ ПО СМЕТЕ		
		ВСЕГО строительные работы		487 077,93
		<i>в том числе</i>		
		Всего прямые затраты		330 080,63
		<i>в том числе</i>		
		оплата труда (ОТ)		87 103,14
		эксплуатация машин и механизмов		11 064,66
		оплата труда машинистов (ОТм)		4 526,94
		материальные ресурсы		118 563,27
		перевозка		108 822,62
		Всего ФОТ (<i>справочно</i>)		91 630,08
		Всего накладные расходы		93 907,19
		Всего сметная прибыль		63 090,11
		ВСЕГО по смете		487 077,93
		<i>в том числе</i>		
		Всего прямые затраты		330 080,63
		<i>в том числе</i>		
		оплата труда (ОТ)		87 103,14
		эксплуатация машин и механизмов		11 064,66
		оплата труда машинистов (ОТм)		4 526,94
		материальные ресурсы		118 563,27
		перевозка		108 822,62
		Всего ФОТ (<i>справочно</i>)		91 630,08

		Всего накладные расходы			93 907,19
		Всего сметная прибыль			63 090,11
		Всего оборудование			0
		Всего прочие затраты			0
		Справочно			
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН			0
		оборудование, отсутствующее в ФРСН			0
		затраты труда рабочих			171,04
		затраты труда машинистов			7,180192
		Итого			487 077,93
		НДС	(487 077,93*22%) = 107 157,14	22%	107 157,14
		Итого			594 235,07

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

РАСЧЕТЫ К ОФФОРЦЕНТУ
ИНДЕКСЫ ПРОВЕРИЛ