г. Санкт-Петербург, Приморский район, ул. Савушкина, уч. 21, Приморский пр., уч. 79, объект ЗНОП городского значения № 15001

(наименование стройки)

Выполнение работ по благоустройству земельного участка (этап 2)

(наименование объекта капитального строительства)

## СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Основание

*(проектная и (или) иная техническая документация)*

**Сметная стоимость** **73 960 505,43 руб.**

Расчетный измеритель объекта капитального строительства 0

Показатель единичной стоимости на расчетный измеритель объекта капитального строительства 73 960 505,43 руб.

Составлен в текущем уровне цен 3 квартал 2025 г.

| № п/п | Обоснование | Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ | монтажных работ | оборудования | прочих затрат | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | **Локальные сметы** | | | | | |
| 1 | ЛС 2.1 | Выполнение работ по благоустройству земельного участка (в границах ЗНОП) (этап 2) | 3 649 202,63 | 0,00 | 0,00 | 2 598,60 | 3 651 801,23 |
| 2 | ЛС 2.2 | Выполнение работ по благоустройству земельного участка (в границах ЗНОП) (этап 2) | 70 308 704,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 70 308 704,20 |
| | | **ВСЕГО:** | **73 957 906,83** | **0,00** | **0,00** | **2 598,60** | **73 960 505,43** |

## Стоимость затрат на авторский надзор

В соответствии с методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации. (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. N 421/пр).

173. Включение затрат на осуществление авторского надзора допускается по объектам, обязательное проведение авторского надзора по которым предусмотрено законодательством Российской Федерации, а также по решению заказчика при согласовании с главным распорядителем средств соответствующего бюджета (за исключением случаев, когда заказчиком является главный распорядитель бюджетных средств). Лимит затрат на проведение авторского надзора определяется в размере 0,2 процентов от итога графы 8 глав 1 - 8 и 9 сводного сметного расчета и включается в графы 7 и 8.

Стоимость работ по авторскому надзору составляет: 73 960 505,43 руб. * (0,2/100) = 147 921,01 руб.

СПб ГБУ «Служба заказчика администрации Приморского района» Отдел подготовки проектно-сметной документации ПРОВЕРЕНО Замечаний к расценкам, коэффициентам и начислениям нет

СПб ГБУ «Служба заказчика администрации Приморского района» Отдел подготовки проектно-сметной документации ПРОВЕРЕНО Замечания к расценкам, коэффициентам и начислениям нет Начальник отдела / Симонов Ю.Б. / фамилия