



197101, г. Санкт-Петербург
Каменноостровский пр.
дом 10 литера Б
тел. +7 (812) 603-03-34
info@proektserv.ru
www.proektserv.ru

**Санкт-Петербургское государственное бюджетное
профессиональное образовательное учреждение «Фельдшерский
колледж» (СПБ ГБПОУ «ФЕЛЬДШЕРСКИЙ КОЛЛЕДЖ»)**

**Проектирование капитального ремонта подвальных
помещений и инженерных систем в здании по адресу: г.
Санкт-Петербург, ул. Ушинского, д. 45, Лит. Б.**

**Раздел 4
Рабочая документация
«Проект организации капитального ремонта»**

ПС-ФК47/2020-ПОКР

**САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
2020 г.**



197101, г. Санкт-Петербург
Каменноостровский пр.
дом 10 литера Б
тел. +7 (812) 603-03-34
info@proektserv.ru
www.proektserv.ru

**Санкт-Петербургское государственное бюджетное
профессиональное образовательное учреждение «Фельдшерский
колледж» (СПБ ГБПОУ «ФЕЛЬДШЕРСКИЙ КОЛЛЕДЖ»)**

**Проектирование капитального ремонта подвальных
помещений и инженерных систем в здании по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Ушинского, д. 45, Лит. Б.**

Раздел 4

Рабочая документация

«Проект организации капитального ремонта»

ПС-ФК47/2020-ПОКР

Генеральный директор



Лебедев А.Ю.

Главный инженер проекта

Кузавков И.И.

**САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
2020 г.**

Содержание

1. Исходные данные
2. Технико-экономические показатели проектируемого объекта
3. Общие сведения
4. Краткая характеристика условий строительства.
5. Краткая климатологическая справка
6. Строительный генеральный план и транспорт.
7. Общая организация и методы производства работ.
8. Организационно-технологические решения производства работ.
9. Ведомость используемых при выполнении работ машин и механизмов
10. Проведение работ в зимнее время
11. Перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций.
12. Мероприятия по обеспечению прочности и устойчивости возводимых и существующих зданий и сооружений.
13. Мероприятия по охране труда.
14. Противопожарные мероприятия
15. Мероприятия по гигиене труда.
16. Охрана окружающей среды.
17. Приложения

Исходные данные

Проект организации капитального ремонта помещения здания, расположенного по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Ушинского д. 45, лит Б разработан на основании нижеследующего:

- Государственного Контракта;
- Утвержденного заказчиком задания на проектирование (примечание к контракту);
- Свидетельства о государственной регистрации права на объект проектирования
- Кадастрового паспорта на здание
- Технического паспорта на здание и планов ПИБ;
- Существующих договоров на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:
- Ранее выполненной документации предоставленной Заказчиком, в т.ч.:
 - рабочий проект, авторские листы и исполнительные схемы «Вентиляция», «Прифундаментный дренаж», Геодезическая съемка, Конструкции здания;
 - Нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации.

Настоящий проект разработан в соответствии с действующими на территории РФ нормативными документами:

- № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

ПС-ФК47/2020-ПОКР

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

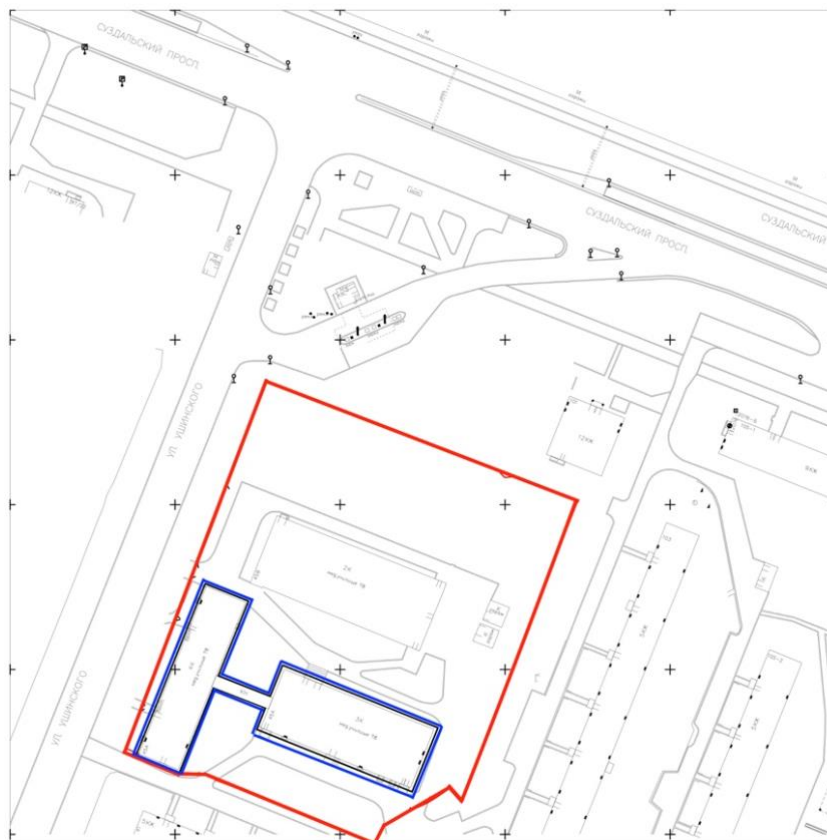
Имя	М.П.	Подп.	Дата	Взам. лист	Создатель	Стади	Лист	Листов
Разраб.	Гелев М.					Р		
Пров.	Лебедев							
ГИП	Кузаков							
Н.контр.	Лебедев							

**Проект организации
капитального ремонта**



- № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» ;
- ППРФ с 554 от 24.07.2000г. «Об утверждении положения о государственном санитарно-эпидемиологическом нормировании»
- ППРФ №1521 от 26.12.2014г. «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"»
- Приказ Расстандарта № 474 от 16.04.2015 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Ситуационный план расположения объекта



Условные обозначения:

- Граница участка
- Граница проектирования (здания с прямыми и отстоями)

Объект проектирования представляет собой 2 корпуса: литера Б (3 этажа, высотой здания 11.5м) и литер БЗ (4 этажа, высотой здания 14.20м) соединенных между собой закрытым отапливаемым одноэтажным коридором литер Б2.

Имя	Подпись	Дата	Время	ПС-ФК47/220-ПОКР						Лист
										2
Изм.	Кол.у	Лист	№доку	Подпись	Дата				5	

Данный раздел разрабатывается для части здания, определенной границами проектирования в соответствии с Заданием на проектирование.

Строительно-монтажные работы предполагается осуществлять силами генподрядной строительной организации. В состав данного проекта входят:

Характеристика условий строительства

- Рекомендации по производству основных строительно-монтажных работ
- Предложения по выбору строительных машин, механизмов, транспортных средств.

Настоящий проект разработан в объеме необходимом для выбора оптимальных методов производства работ и является основанием для разработки проекта производства работ (ППР).

Предложенные в рамках проекта мероприятия по организации работ соответствуют нормативным и инструктивным документам, государственным стандартам, утвержденным Госстроем РФ, Государственным комитетом РФ по вопросам архитектуры и строительства, Администрацией Санкт-Петербурга, действующих на момент заключения договора:

- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»
- СП 126.13330.2012 «Геодезические работы в строительстве»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Технические требования»;
- МДС 12-81.2007 «Методические рекомендации по разработке и оформлению ПОС и ППР»;
- МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ».

Технико-экономические показатели проектируемого объекта

Назначение здания – нежилое;

Площадь проектирования – 2129,7 м²;

Длина прифундаментного дренажа – 291 м;

Стены кирпичные;

Межэтажные перекрытия – железобетонные;

Общие сведения

Проектом предусматривается капитальный ремонт подвальных помещений и инженерных систем в здании СПб ГБПОУ «Фельдшерский колледж», по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ушинского, дом 45, лит. Б.

Здание, в котором расположен объект проектирования, имеет учебный и общественно-бытовой корпуса. Крыша здания плоская трехуровневая: высота трехэтажной части — 11.15м, одноэтажной — 4.5м, четырехэтажной части — 14.2м. Кровля рулонная.

Характеристика района по месту расположения

Имя	Подпись	Дата	Время				Лист
				ПС-ФК47/220-ПОКР			
Изм.	Кол.у	Лист	Подок	Подпись	Дата		

Объект находится в Калининском районе г. Санкт-Петербурга. Проектируемые помещения предназначены для обслуживания образовательного учреждения среднего профессионального образования.

Оценка развитости транспортной инфраструктуры.

Транспортная доступность участка обеспечивается наземные общественным транспортом и индивидуальным транспортом по пр. Просвещения и Суздальскому пр. Ближайшая остановка общественного транспорта — «Тимуровская», автобус 93. Ближайшая станция железной дороги — «Мурино» (направление от Ладожского вокзала).

Ближайшая станция метрополитена - «Гражданский проспект» (кировско-выборгская линия).

Подъездные городские дороги — существующие асфальтовые. Подъезд к участку строительства предусматривается по ул. Ушинского.

В случае необходимости, районными службами ГИБДД согласовывается в соответствии с правилами дорожного движения:

- схема дорожного движения на период строительства, которая закрепляется на месте установкой дорожных знаков в соответствии с ГОСТ 10807-78;
- доставка негабаритной строительной техники и строительных конструкций.

Сведения о возможности использования местные рабочие силы при осуществлении строительства.

Ленинградская область и г. Санкт-Петербург обладает возможностью в достаточном количестве использовать при строительстве рабочих из числа местного населения.

Привлекаемые к выполнению строительных работ рабочие и специалисты обеспечены жильем.

Для выполнения строительно-монтажных работ требуются высококвалифицированные кадры, в т. ч. монтажники, сварщики, инженерно-технические работники и т. п.

Генподрядчик обладает возможностью привлекать высококвалифицированных специалистов для выполнения специальных строительно-монтажных работ из числа имеющихся и проживающих в Ленинградской области и г. Санкт-Петербурге.

Краткая климатическая справка

Согласно 23-01-99*¹ «Строительная климатология» район изысканий находится в нормальной строительно-климатической зоне (климатический район IIВ), 1 зоне влажности.

Климат Санкт-Петербурга складывается под влиянием циклонических и антициклонических вхождений атлантического воздуха и последующей трансформации его в воздух континентальный. Для данной местности количество осадков близко к 600 мм. Снежный покров составляет около 60 см.

Имя	Подпись	Дата					Лист
						ПС-ФК47/220-ПОКР	
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Температурный режим района характеризуется следующими среднемесячными величинами и годовой температурой согласно табл.3, СНиП 23-01-99

Климатические параметры холодного периода года по Санкт-Петербургу характеризуются следующими величинами (табл.1 СНиП 23-01-99):

- абсолютная минимальная температура воздуха — (-36°); количество осадков за ноябрь-март — 200 мм;
- преобладающее направление ветра за декабрь-февраль — ЮЗ; средняя скорость ветра 2,8 м/с;
- максимальная из средних скоростей ветров по румбам — 4,2 м/с

Климатические параметры теплого периода года по Санкт-Петербургу характеризуются следующими величинами (табл.2 СНиП 23-01-99):

- барометрическое давление — 1010 гПа;
- средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца — 22,0°;
- абсолютная максимальная температура воздуха - 34°;

средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца — 72%;

- суточный максимум осадков — 76 мм;
- преобладающее направление ветра за июнь-август — З;
- минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль — 0 м/с.

Строительный генеральный план и транспорт.

Строительный генеральный план в рамках проекта организации строительства. Решения по организации размещения временного строительного городка (в случае необходимости) должны быть уточнены в процессе разработки ППР. В данном разделе даны общие указания по организации стройплощадки на объекте.

Временные служебно-бытовые помещения, складские помещениями и площадки должны быть расположены в пределах участка ремонта.

Обеспечение строительства водой для технологических нужд, вывоз и утилизация бытовых сточных вод, обслуживание биотуалетов, предусматривается по договору с лицензированной на данный вид деятельности организацией или от существующих сетей по согласованию с владельцами данных сетей.

Обеспечение работы средств пожаротушения предусмотрено от существующих пожарных гидрантов.

Обеспечение строительства электроэнергией предусмотрено от существующих сетей по согласованию с владельцами данных сетей.

Сбор и складирование строительного мусора, образующегося в результате проведения строительного-монтажных работ и бытовых отходов, осуществляется отдельно на площадке для временного складирования. Вывоз строительного мусора с временных площадок складирования должен производиться специализированными организациями по договору с Заказчиком. Срок временного хранения отходов строительства на площадке для временного складирования не должен превышать семи календарных дней (отходы, образующиеся при строительстве должны своевременно вывозиться на полигон ТБО).

Спец контейнеры приняты следующего типа:

- Контейнер для мусора 0,75 (объемом 0.75 м3) для сбора твердых бытовых отходов;
- К-6 (объемом 6,0 м3) для сбора твердых строительных отходов.

Имя. Мо	Подп. и Дата	Время. Мо							Лист
			ПС-ФК47/220-ПОКР						
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата				

ТБО и ТСО транспортируются автотранспортом на полигон ТБО ЗАО «ПРОМОТХОДЫ» на расстоянии 37 км от объекта.

Общая организация и методы производства работ.

Обоснование продолжительности ведения работ

Продолжительность работ основного периода определена по «Нормам продолжительности капитального ремонта жилых и общественных зданий и объектов городского благоустройства», М., 1982 г. Согласно таблице 1, при проведении капитального ремонта подвальных помещений и инженерных систем, продолжительность ведения работ составит 3 месяца. График производства работ уточняется с органами управления, а именно при получении ордера ГАТИ СПб.

Срок начала строительства объекта определяется Заказчиком в договоре подряда.

Обоснование принятой организационно-технологической схемы

Организация строительного производства разбивается на два основных периода: период подготовки к строительству и период основных работ.

Организационно-технологическая подготовка строительного производства состоит из организационных мероприятий, выполняемых до начала работ на строительной площадке и работ подготовительного периода, в течение которого производятся вне- и внутривозрадные работы, связанные с освоением и организацией строительной площадки.

Организационные мероприятия (утверждение проекта, смет, разработка рабочих чертежей, открытие финансирования, определение генподрядчика и источников ресурсов, отвод территории под строительство) проводятся Заказчиком и предшествуют работам подготовительного периода. Сроки их выполнения не регламентируются нормами продолжительности строительства и определяются директивными органами, принимающими решение о строительстве.

Организационно-технологическая схема работ по капитальному ремонту принята с учетом укрупненности работ. Каждый вид работ открывает фронт работ для последующих и определяется технологическими факторами (последовательностью процессов и организационными — распределением работ по исполнителям).

Технологическая последовательность работ зависит от принятых проектных решений, от периода года и равномерного потребления трудовых ресурсов по профессиям для непрерывного процесса строительства, применяемых механизмов и сменности выполнения работ.

Заказчик согласовывает использование коэффициента на стесненные условия труда, указанных в МДС 81-35.2004, прил.1, таб.3, поз.1 Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ (K=1,2).

Ремонтные работы будут проводиться в помещениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ, имеет место пересечение людских потоков рабочих-строителей, сотрудников учреждения, пациентов (работы ведутся без нарушения рабочего графика), отсутствуют условия для нормального складирования материалов, обеспечивающих бесперебойное ведение строительного-монтажных работ.

Коэффициент на стесненность учитывается в сметной документации.

Имя	Подп.	Дата	Время							Лист
				ПС-ФК47/220-ПОКР						6
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата					

Подготовительный период.

До начала производства основных строительно-монтажных работ необходимо выполнить следующие работы:

- разработать ППР;
- выполнить дополнительное ограждение строительной площадки;
- установить временные сооружения: контейнеры для бытового и строительного мусора;
- выделить места для складирования строительных отходов;
- завести материалы, конструкции и организовать их складирование на площадке;
- обеспечить временное энергоснабжение и водоснабжение;
- обеспечить подъезд к строительной площадке в соответствии со схемой, утвержденной в ГИБДД и организовать по ней движение строительной техники и автотранспорта;

Окончание работ подготовительного периода принимается по акту согласно приложения «И» СНиП 12-03-2001.

Основной период:

Проектом предусматривается:

Капитальный ремонт подвальных помещений и инженерных систем включает:

- демонтаж и очистка потолков стен и полов
- земляные работы
- Усиление конструкций и фундаментов
- Гидроизоляция фундаментов и стен
- Конструкт
- Полы и их гидроизоляция
- Ремонт сетей ВК
- Проверка сетей
- Ремонт потолков и стен
- Отделочные работы

Работы сопровождаются составлением Актов скрытых работ и испытаний.

**Организационно-технологические решения
производства работ.**

1. Организационно- технологическая схема работ

Принято круглогодичное производство строительно-монтажных работ подрядным способом силами генподрядной организации с привлечением субподрядных организаций.

Структура строительной организации — прорабский участок.

Потребности в рабочей силе на период строительства осуществляется за счет соответствующих подрядных организаций Санкт—Петербурга.

При застройке отведенного под строительство участка предусматривается комплексный поток, охватывающий: инженерную подготовку территории, устройство ограждений. Специальные строительные работы выполняются субподрядными специализированными организациями.

Принята комплексная механизация строительно-монтажных работ с использованием механизмов в две смены. Режим работы при выполнении строительно-монтажных

Имя. №	Время. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.у	Лист	№доку	Подпись	Дата	ПС-ФК47/220-ПОКР	Лис
							7

работ односменный, продолжительность рабочей смены 9 часов с перерывом на прием пищи (1 час). Начало работ в 9 часов, окончание в 19 часов.сч
 Снабжение строительными конструкциями, материалами и изделиями обеспечивается подрядчиками — исполнителями работ с доставкой их автотранспортом.

Обеспечение строительными материалами, конструкциями и изделиями производится с предприятий стройиндустрии Санкт—Петербурга.

Транспортирование строительных грузов, бетона и раствора на строительную площадку осуществляется по дорогам общего пользования спецавтотранспортом.

В процессе строительства необходимо организовать контроль и приемку поступающих конструкций, деталей и материалов.

Монтаж строительных конструкций реконструируемых нежилых помещений и подача строительных материалов осуществляется вручную.

Капитальный ремонт осуществляется поточным методом с максимальным совмещением выполняемых работ.

Способы производства работ должны обосновываться в проекте производства работ исходя из возможностей строительной организации и особенностей площадки строительства, принимается решение по способу ведения работ.

Выполнение работ в зимних условиях следует осуществлять в соответствии с требованиями нормативных документов СНиП 3.02.01-87, СНиП 12.03-2001, Часть 1. и СНиП 12.04- 2002, часть 2.

В подготовительный период необходимо проведение следующих обязательных мероприятий:

- организация площадок складирования строительных материалов.
- передача подрядчику разрешения соответствующей организации на пользование энергоресурсами (особо - электроэнергией). Необходимая мощность потребляемой электроэнергии на ведение работ составляет 100,0 кВА, что не превышает лимитов по предприятию в соответствии с договором на отпуск электроэнергии (425 кВА).

Все работы должны вестись в соответствии с требованиями части III СНиП, в том числе СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»; СанПиН 2.2.3.1384-03.

«Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ», СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения. Основания и фундаменты», СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции», СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии», СНиП 3.05.01-85 «Внутренние санитарно-технические системы», СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

Обеспечение пожарной безопасности на строительной площадке осуществляется в соответствии с требованиями СНиП и «Правил пожарной безопасности в Российской Федерации» ППБ 01-03.

С момента начала работ до их завершения Подрядчик должен вести журнал производства работ. В журнале отражается ход и качество работ, а также все факты и обстоятельства, имеющие значение в производственных отношениях Заказчика и Подрядчика (дата начала и окончания работ, дата предоставления материалов, услуг, сообщения о принятии работ, задержках, связанных с несвоевременной поставкой материалов, выхода из строя строительной техники, мнение Заказчика по частным вопросам, а также все то, что может повлиять на окончательный срок завершения работ).

Имя. №
Подп. и дата
Взам. инж. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПС-ФК47/220-ПОКР	Лис
							8

2. Работы подготовительного периода строительства

Погрузо-разгрузочные работы

Погрузочные—разгрузочные работы осуществляются вручную и малой механизированной техникой. Работы следует организовывать с учетом следующих требований:

- погрузо-разгрузочные работы выполнять под руководством назначенного приказом лица, ответственного за безопасное производство работ кранами, в строгом соответствии с должностными инструкциями и нормативными требованиями;
- площадка для производства погрузочно-разгрузочных работ должна быть спланирована и иметь уклон не более 5 град.;
- после установки автомашины под погрузку (разгрузку) необходимо под колеса подкладывать инвентарные упоры;
- на месте производства погрузочно-разгрузочных работ не допускается нахождение лиц, не имеющих прямого отношения к производимой работе.
- не разрешается производить погрузочно-разгрузочные работы при нахождении людей в кузове или в кабине автомашины;

Устройство временного ограждения

Площадка на период строительного-монтажных работ ограждается сплошным защитно-охранным ограждением по ГОСТ 23407-78.

Секции временного ограждения выполняются из сетки «Рабица».

Площадки для складирования строительных материалов устраиваются на месте разворотных площадок легкового автотранспорта и огораживаются.

Устройство площадок для складирования:

Для обеспечения движения автотранспорта и механизмов на объекте используются существующие дороги и проезды шириной не менее 3,5 м, имеющие твердое асфальто-бетонное покрытие.

Площадки складирования строительных материалов организуются на разворотных площадках легкового автотранспорта.

Кменные работы.

Работы по устройству каменной кладки конструкций вести в соответствии с СНИП II 22-81. Кладку вести с тщательным заполнением всех вертикальных и горизонтальных швов раствором. Необходимо постоянно контролировать раствор по прочности на сжатие в соответствии с ГОСТ 5802-86 вне зависимости наличия паспортов на раствор.

Вертикальность поверхностей и углов кладки проверяют отвесом и уровнем не реже двух раз на каждый метр высоты кладки; толщину швов - стальной линейкой или метром через 5...6 рядов кладки.

Правильность закладки угла стены проверяют угольником и отвесом, горизонтальность кладки — уровнем и правилом. Для проверки горизонтальности кладки уровень ставят на правило, уложенное на кладку и, установив его в горизонтальное положение, определяют отклонение кладки от допускаемых размеров. Проверку горизонтальности рядов кладки осуществляют не реже двух раз на каждый метр ее высоты.

На строительстве предусматривается централизованная комплектация и поставка материалов и изделий. Запас строительных материалов на объекте принят в размере

Имя	Подп.	Дата	Всего листов							Лист
										9
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата				ПС-ФК47/220-ПОКР	

При этом должны соблюдаться установленные проектом прочность и плотность стыковых соединений, устойчивость от сдвигающих усилий на поворотах и тупиках, сохранность близ расположенных зданий и сооружений, возможность свободного удаления воздуха, расстояние до соседних коммуникаций и близ расположенных сооружений и пр.

Входной контроль качества труб и соединительных деталей осуществляется строительно-монтажной организацией, допущенной к выполнению работ по монтажу трубопроводов из полимерных материалов.

Входной контроль включает следующие операции:

- проверка целостности упаковки;
- проверка маркировки труб и соединительных деталей на соответствие технической документации;
- внешний осмотр наружной поверхности труб и соединительных деталей, а также внутренней поверхности соединительных деталей;
- измерение и сопоставление наружных и внутренних диаметров и толщины стенок труб с требуемыми.

Все трубы и соединительные детали зарубежной поставки должны иметь техническое свидетельство.

Не допускается использовать для строительства трубы и соединительные детали с технологическими дефектами, царапинами и отклонениями от допусков больше, чем предусмотрено стандартов или техническими условиями.

Перед укладкой трубы, соединительные детали и элементы подвергают тщательному осмотру с целью обнаружения трещин, сколов, глубоких надрезов, проколов, вырывов и других повреждений оболочки.

При обнаружении повреждений менее 300 мм их заделывают путем заварки газовыми горелками или путем наложения термоусаживающихся манжет.

При наличии в оболочке продольных трещин и глубоких надрезов протяженностью более 300 мм трубы и детали отбраковывают.

Результаты входного контроля необходимо оформить актами.

Резка труб осуществляется механическим способом стальными дисковыми или ленточными пилами, а также абразивными армированными кругами. Вручную трубы режутся ножовками с полотнами по металлу или мелкозубчатыми столярными пилами.

Узлы (фасонные части и арматуру) в колодцах монтируют одновременно с прокладкой трубопровода.

Прокладка трубопровода осуществляется непосредственно в грунт.

Минимальное заглубление водопровода до верха трубопровода согласно СНиП 2.04.02 должно превышать глубину промерзания грунта не менее чем на 0,5 м.

Минимальное заглубление трубопровода из условий прочности при отсутствии транспортных нагрузок должно быть не менее 1,0 м.

Соединение труб из полиэтилена низкого давления (ПНД) между собой и фасонными частями следует осуществлять нагретым инструментом методом контактно-стыковой сварки встык или в раструб. Сварка между собой труб и фасонные частей из полиэтилена различных видов не допускается.

При сварке необходимо подбирать трубы и соединительные детали по партиям поставки. При стыковой сварке максимальная величина несовпадения кромок не должна превышать 10% номинальной толщины стенки трубы.

Внутренний диаметр раструба соединительных деталей должен быть меньше номинального наружного диаметра свариваемой трубы в пределах допуска.

Имя	Подп.	Дата	Время							Лист
				ПС-ФК47/220-ПОКР						
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата				14	

При стыковой сварке непосредственно перед нагревом свариваемые поверхности должны подвергаться механической обработке для снятия возможных загрязнений и окисной пленки. После механической обработки между торцами труб, приведенными в соприкосновение с помощью центрирующего приспособления, не должно быть зазоров, превышающих 0,5 мм для труб диаметром до 110 мм и 0,7 мм — для больших диаметров.

Сварку труб встык в монтажных условиях следует производить на сварочных установках, обеспечивающих автоматизацию основных процессов сварки и компьютерный контроль с регистрацией технологического процесса.

Для предотвращения налипания расплавленного материала при сварке труб нагреватель следует покрыть теплостойким антиадгезионным покрытием.

При контактной стыковой сварке с применением сварочных машин и монтажных приспособлений следует выполнить следующие операции:

- установка и центровка труб в зажимном центрирующем приспособления;
- механическая торцовка труб и обезжиривание торцов;
- нагрев и оплавление свариваемых поверхностей под давлением; удаление сварочного нагревателя;
- сопряжение разогретых свариваемых поверхностей (осадка) под давлением;
- охлаждение сварного шва под давлением.

Сварку труб из ПНД допускается производить при температуре наружного воздуха не ниже минус 10 °С. В случае необходимости проведения сварки при других температурах воздуха работы выполняются в укрытиях (палатки, шатры и т.д.) с обеспечением подогрева зоны сварки.

Монтаж трубопроводов должен производиться в соответствии с проектом производства работ и технологическими картами после проверки соответствия проекту размеров траншеи, крепления стенок, отметок дна. Результаты проверки должны быть отражены в журнале производства работ.

Контроль качества сварных соединений выполняется в соответствии с нормативной документацией.

Согласно СНиП 3.05.04. напорные и безнапорные трубопроводы испытываются на прочность и плотность (герметичность) гидравлическим или пневматическим способом дважды (предварительное и окончательное).

Предварительное испытательное (избыточное) гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое до засыпки траншеи и установки арматуры (гидрантов, предохранительных клапанов, вантозов), должно быть равно расчетному рабочему давлению, умноженному на коэффициент 1,5.

Окончательное испытательное гидравлическое давление при испытаниях на плотность, выполняется после засыпки траншеи и завершения всех работ на данном участке трубопровода, но до установки гидрантов, предохранительных клапанов и вантозов, вместо которых на время испытаний устанавливаются заглушки, должно быть равно расчетному давлению умноженному на коэффициент 1,8.

Полимерные трубы и соединительные детали могут транспортироваться любым видом транспорта в соответствии с правилами перевозки грузов, техническими условиями погрузки и крепления грузов, действующими на данном виде транспорта, и техническими требованиями поставщика при условии обеспечения мер по предупреждению механических повреждений груза. Все работы, связанные с транспортировкой следует проводить при температуре окружающего воздуха не ниже указанной в соответствующих нормативных документах.

Имя	Подп.	Дата	Всего листов							Лист
										12
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата				ПС-ФК47/220-ПОКР	

Трубы из полимерных материалов рекомендуется хранить и перевозить отдельными упаковками в пачки или отдельными трубами большого диаметра в соответствии с нормативными документами на их изготовление.

При погрузке и разгрузке труб и деталей, особенно при отрицательных температурах воздуха и температурах, близких к нулю, необходимо соблюдать осторожность для исключения ударов и механических повреждений.

При хранении труб на складах должны соблюдаться условия, указанные в нормативных документах, при этом высота штабеля труб не должна превышать 3 м. Хранение соединительных деталей должно осуществляться только в упакованном виде.

Необходимо обеспечить сохранность труб и соединительных деталей от механических повреждений, деформаций, попадания на них нефтепродуктов и жиров, засорение внутренних поверхностей, облучение солнечными лучами.

В период монтажа срок хранения труб и деталей на строительной площадке должен быть минимальным.

Монтаж водопроводных колодцев производить в соответствии с типовым проектом 901-09-11.84, канализационных — 902-09-22.84 и 902-46.88.

4. Мероприятия по защите прав населения

Для уменьшения количества пыли используемые дороги для строительства, особенно в сухой жаркий период периодически поливать водой.

2. На строительной площадке установить приборы, применяемые для санитарно-гигиенической оценки вредных производственных факторов в целях недопущения превышения предельно допустимых концентраций вредных веществ в воздухе рабочей зоны.

3. Работы на территории строительной площадки выполнять с использованием экологически безопасных методов производства работ и средств механизации, не создающих динамических нагрузок на конструктивные элементы существующих зданий.

5. Мероприятия по снижению уровня шума:

— по возможности использовать на стройплощадке современную малозумную строительную технику. Для уменьшения шума максимально снимается доля машин и механизмов с двигателями внутреннего сгорания и пневмоинструмента при производстве работ за счет более широкого использования электрооборудования и электроинструмента, уровень шума которого не превышает 25 ДБ;

производить работы с использованием шумного оборудования в строго определенное время, исключить работу строительной техники в вечернюю (после 18 часов) и ночную смены, а также работу в выходные дни;

на всех этапах строительных работ раз в два часа проводит технологические перерывы в течение 15-20 минут;

расстановку машин на строительной площадке осуществлять с целью максимального использования естественных преград и на как можно большем расстоянии от жилых домов;

при работе наиболее шумной техники рекомендуется ограничить работу других строительных машин и механизмов;

выключать двигатели техники на периоды вынужденного простоя или технического перерыва,

Имя	Подп.	Дата	Время							Лист
										13
ПС-ФК47/220-ПОКР										
Изм.	Кол.у	Лист	№доку	Подпись	Дата					

установить информационный щит с информацией для жителей флизилежащих домов о проведении технологических перерывов. Дополнительно данная информация размещается на подъездах домов;

- не применять громкоговорящую связь;
- производить профилактический ремонт механизмов;

6. Мероприятия по экономии денежных средств

С целью экономии денежных средств в ПОС предусматриваются следующие мероприятия:

1. Сокращение сроков производства работ и экономии условно-постоянной части накладных расходов;
2. Регламентирование последовательности этапов, циклов работ с указанием оборачиваемости материалов.
3. Сокращение транспортных расходов (решение транспортных задач с целью оптимизации по времени и маршруту перевозок строительных материалов);
4. Применение новых и прогрессивных технологий производства строительных работ;
5. Повышение производительности труда за счет использования проекта производства работ, типовых карт трудовых производственных процессов, применение поточного метода организации работ, осуществление монтажа «с колес»;
6. При выборе строительной техники предпочтение отдается энергосберегающим механизмам.

7. Мероприятия по обеспечению исполнения трудового коденса

1. Режим работы при выполнении работ одноенный, продолжительность рабочей смены 8 часов с перерывом на прием пищи (1 час). Начало работ в 9 часов, окончание в 19 часов. На всех этапах строительных работ один раз в час проводить технологический перерыв в течение 10 минут

2. Обеспечение безопасных условий и охраны труда

Обязанности по обеспечению безопасных условий и охраны труда возлагаются на работодателя {в ред. Федерального закона от 30.06.2006 N 90-ФЗ).

Работодатель обязан обеспечить:

- безопасность работников при эксплуатации зданий, сооружений, оборудования, осуществлении технологических процессов, а также применяемых в производстве инструментов, сырья и материалов;

- применение прошедших обязательную сертификацию или декларирование соответствия в установленном законодательством Российской Федерации о техническом регулировании порядке средств индивидуальной и коллективной защиты работников;

соответствующие требованиям охраны труда условия труда на каждом рабочем месте;

- режим труда и отдыха работников в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права;

- приобретение и выдачу за счет собственных средств специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, смывающих и обезвреживающих средств, прошедших обязательную сертификацию или декларирование соответствия в установленном законодательством Российской Федерации

Имя	Подп.	Дата	Всего							Лис
										14
ПС-ФК47/220-ПОКР										
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата					

Федерации о техническом регулировании порядке, в соответствии с установленными нормами работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением;

— обучение безопасным методам и приемам выполнения работ и оказанию первой помощи пострадавшим на производстве, проведение инструктажа по охране труда, стажировки на рабочем месте и проверки знания требований охраны труда;

— недопущение к работе лиц, не прошедших в установленном порядке обучение и инструктаж по охране труда, стажировку и проверку знаний требований охраны труда;

— организацию контроля за состоянием условий труда на рабочих местах, а также за правильностью применения работниками средств индивидуальной и коллективной защиты;

— проведение аттестации рабочих мест по условиям труда с последующей сертификацией организации работ по охране труда;

в случаях, предусмотренных трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, организовывать проведение за счет собственных средств обязательных предварительных (при поступлении на работу) и периодических (в течение трудовой деятельности) медицинских осмотров (обследований), обязательных психиатрических освидетельствований работников, внеочередных медицинских осмотров (обследований), обязательных психиатрических освидетельствований работников по их просьбам в соответствии с медицинскими рекомендациями с сохранением за ними места работы (должности) и среднего заработка на время прохождения указанных медицинских осмотров (обследований), обязательных психиатрических освидетельствований;

— недопущение работников к исполнению ими трудовых обязанностей без прохождения обязательных медицинских осмотров (обследований), обязательных психиатрических освидетельствований, а также в случае медицинских противопоказаний; информирование работников об условиях и охране труда на рабочих местах, о риске повреждения здоровья и полагающихся им компенсациях и средствах индивидуальной защиты;

предоставление федеральным органам исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере труда, федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным на проведение государственного надзора и контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, другим федеральным органам исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в установленной сфере деятельности, органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области охраны труда, органам профсоюзного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных актов, содержащих нормы трудового права, информации и документов, необходимых для осуществления ими своих полномочий; принятие мер по предотвращению аварийных ситуаций, сохранению жизни и здоровья работников при возникновении таких ситуаций, в том числе по оказанию пострадавшим первой помощи; расследование и учет в установленном настоящим Кодексом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской

Имя	Подпись	Дата	Время	Место	Лист
					ПС-ФК47/220-ПОКР
					15

Федерации порядке несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

санитарно-бытовое и лечебно-профилактическое обслуживание работников в соответствии с требованиями охраны труда, а также доставку работников, заболевших на рабочем месте, в медицинскую организацию в случае необходимости оказания им неотложной медицинской помощи;

беспрепятственный допуск должностных лиц федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных на проведение государственного надзора и контроля, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области охраны труда, органов Фонда социального страхования Российской Федерации, а также представителей органов общественного контроля в целях проведения проверок условий и охраны труда и расследования несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

— выполнение предписаний должностных лиц федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных на проведение государственного надзора и контроля, и рассмотрение представлений органов общественного контроля в установленные настоящим Кодексом, иными федеральными законами сроки;

— обязательное социальное страхование работников от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

ознакомление работников с требованиями охраны труда;

разработку и утверждение правил и инструкций по охране труда для работников с учетом мнения выборного органа профсоюзной организации или иного уполномоченного работниками органа в порядке, установленном статьей 372 Трудового Кодекса для принятия локальных нормативных актов;

— наличие комплекта нормативных правовых актов, содержащих требования охраны труда в соответствии со спецификой своей деятельности.

8 Демонтаж сетей инженерных коммуникаций.

До начала работ по демонтажу инженерного оборудования производится отключение инженерных сетей от городских питающих коммуникаций. Отключение инженерных сетей и коммуникаций производится представителями организаций, в ведении которых находятся сети.

Ведомость используемых при выполнении работ машин и механизмов

Потребность в основных строительных машинах и механизмах определена в соответствии с принятой технологией производства строительно—монтажных работ и объемов выполняемых работ.

Марки и количество строительной техники и грузоподъемных механизмов, уточняются в проектах производства работ (ППР), в соответствии с имеющимся у Подрядчика парком механизмов. Данные ППР согласовываются со всеми подрядными организациями, участвующими в строительном процессе, и Заказчиком (данное согласование является основанием для Заказчика оплаты затрат по применяемой строительной технике).

Имя	Подп.	Дата	Время	№	Изм.	Кол.у	Лист	№доку	Подпись	Дата	ПС-ФК47/220-ПОКР	Лис
												16

п./п.	Наименование	Область применения	Характеристика	Кол-во
1.	Отбойные молотки Bosch GSH 16-30 Professional	Демонтажные работы	W = 1,75 кВт	3
2.	Перфоратор Bosch GBH 2-24 DF оборудованный металлическими лопатками, кордщетками	Очистка поверхностей стен, перегородок, потолков	W = 0,79 кВт	5
3.	Kaeser Mobilair M-57	Обеспечение работы пневмоинструмента	Производительность - 5,6 м³/мин	1

Проведение работ в зимнее время

Для бесперебойного ведения строительных работ в зимнее время необходима своевременная тщательная и всесторонняя подготовка, осуществляемая до наступления морозов и уменьшающая затраты и продолжительность работ в зимнее время. К таким мероприятиям относятся:

- уплотнение графика работ за счет совмещения отдельных процессов и организации работ в три смены.

Отделочные работы

Работы в зимних условиях предусмотрено выполнять только в отапливаемых тепляках. Обеспечение постоянного тепла можно применять для обогрева здания воздухонагреватель УСВ-10. При отсутствии указанных агрегатов у подрядчика можно использовать электрокалориферы, выпускаемые промышленностью или другие агрегаты, имеющиеся у генподрядчика, обеспечивающие нормальные условия работы, отвечающие требованиям правил техники безопасности и предусмотренными противопожарными мероприятиями при производстве СМР.

Общеплощадочные мероприятия

К общеплощадочным мероприятиям при выполнении строительных работ в зимнее время относятся:

- размещение вагончиков для обогрева рабочих;
- установка снегозадерживающих щитов в местах заносов; очистка проходов и проездов от снега и посыпка песком.

Контроль качества

На всех этапах работ должен выполняться производственный контроль качества строительно-монтажных работ, который включает в себя входной контроль рабочей документации, конструкций, изделий, материалов и оборудования, операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций и приемочный контроль промежуточных и окончательных циклов работ. Состав контролируемых показателей, объем и методы контроля должны соответствовать требованиям системы менеджмента качества, принятой в генподрядной строительно-монтажной организации, ГОСТ, СП и СНиП на соответствующие виды работ. Для этих целей, на площадке строительства устанавливается контрольный лабораторный пост.

Имя	Подпись	Дата

Изм.	Кол.у	Лист	№доку	Подпись	Дата

ПС-ФК47/220-ПОКР

Лист

17

В обязанности контрольного лабораторного поста входит:

- проверка на месте или в лаборатории соответствия качества строительных материалов, деталей, изделий и конструкций паспортам, нормам, правилам, стандартам, инструкциям, техническим условиям и т. д.;
- отбор проб и изготовление контрольных образцов бетона, раствора, асфальтобетона и т. д.;
- выборочный контроль за качеством отдельных видов строительно-монтажных работ по схемам лабораторного контроля;
- ведение исполнительной технической документации и составление установленной отчетности;
- испытание образцов;
- передача руководству строительством (генподрядчику и заказчику) результатов проведенных работ по контролю качества строительства с указанием выявленных недостатков и предложений по их устранению.

Обязанности лабораторного контрольного поста уточняются начальником строительной лаборатории по согласованию с Генподрядчиком.

Специалисты контрольного лабораторного поста должны оснащаться всеми техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Входной контроль рабочей документации производится ПТО и главными инженерами генподрядной и подрядными организациями на предмет проверки ее комплектности и достаточности содержащейся в ней технической информации для производства работ.

При входном контроле строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования следует проверять внешним осмотром их соответствие требованиям стандартов или других нормативных документов и рабочей документации, а также наличие и содержание паспортов, сертификатов и других сопроводительных документов. Результаты входного контроля фиксируются в соответствии с ГОСТ 24297-2013 «Верификация закупленной продукции. Организация проведения и методы контроля».

Операционный контроль осуществляется в ходе выполнения строительных процессов или производственных операций с целью обеспечения своевременного выявления дефектов и принятия мер по их устранению и предупреждению. Качество производства работ обеспечивается выполнением требований технических условий на производство работ, соблюдением необходимой технической последовательности при выполнении взаимосвязанных работ, техническим контролем за ходом работ.

При операционном контроле следует проверять соблюдение заданной в проектах производства работ технологии выполнения строительного-монтажных процессов; соответствие выполняемых работ рабочим чертежам, строительным нормам и правилам.

Контроль качества СМР должен осуществляться специалистами, входящими в состав строительной организации.

Производственный контроль качества должен включать входной контроль рабочей документации, конструкций, изделий, материалов и оборудования, операционный контроль отдельных строительных процессов и приёмочный контроль строительного-монтажных работ.

При входном контроле следует проверять внешним осмотром соответствие строительных конструкций, изделий и материалов требованиям стандартов или

Имя
Подп.
Время

Изм.	Кол.у	Лист	Недок	Подпись	Дата	ПС-ФК47/220-ПОКР	Лис 18

других нормативных документов и рабочей документации, а также наличие и содержание паспортов, сертификатов и других сопроводительных документов. При операционном контроле следует проверять соблюдение технологии выполнения строительно—монтажных процессов, соответствие выполняемых работ рабочим чертежам, строительным нормам, правилам и стандартам. Результаты операционного контроля должны фиксироваться в журнале работ. Основными документами при операционном контроле являются нормативные документы части СНиП, технические (типовые технологические) карты и схемы контроля качества. Для контроля используют измерительные приборы и инструменты.

При приемочном контроле необходимо производить проверку качества выполненных работ, а также ответственных конструкций.

Скрытые работы подлежат освидетельствованию с составлением актов по установленной форме.

Перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующим актов приемки перед производством последующих работ (перечень актов на скрытые работы может уточняться при разработке ППР):

Перечень исполнительных чертежей участков сетей инженерно-технического обеспечения внутри здания (уточняется при разработке ППР) (ГОСТ 51872-2002)

Перечень актов испытания и опробования технических устройств и участков сетей инженерно-технического обеспечения (уточняется при разработке ППР):

Мероприятия по обеспечению прочности и устойчивости здания

Мероприятия по обеспечению прочности и устойчивости возводимых зданий и сооружений относятся:

- производственный контроль качества строительно-монтажных работ на всех стадиях создания строительной продукции.
- Производственный контроль качества строительства выполняется исполнителем работ и включает в себя:
- входной контроль проектной документации, входной контроль применяемых материалов и изделий;
- наличие сертификатов качества на материалы и испытание образцов изделий в период строительства;
- операционный контроль в процессе выполнения и по завершении операций; оценку выполнения скрытых работ;
- технический и авторский надзор за ходом строительства, который выполняется службами заказчика и проектной организацией (по отдельному договору) в соответствии с п. 6.3и 6.4 СНиП 12.01-2004.

Программа мониторинга за состоянием существующих зданий и сооружений включает следующий комплекс работ:

- геодезические наблюдения за вертикальными перемещениями и кренами стен здания производятся по деформационным маркам, установленных на контролируемых стенах.

Имя. №
Подп. и дата
Взам. инж. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПС-ФК47/220-ПОКР	Лис
							19

- фотофиксация конструкций;
- периодичность проведения измерений определяется интенсивностью деформаций и должна составлять в период работ не реже 1 раза в неделю, после завершения работ — в течение первого месяца 2 раза, в течение следующих 6 мес. — 1 раз в месяц, далее — 1 раз в три месяца. Окончание наблюдений устанавливается при интенсивности осадки менее 3 мм/год.
- результаты мониторинга периодически, после каждого цикла измерений, предоставляются Заказчику в форме ведомости осадок деформационных марок, графиков развития во времени осадок марок, журнала наблюдений за установленными гипсовыми маяками.

При производстве работ технологические осадки существующих зданий не должны превышать расчетных. При фиксации осадок более расчетных необходимо приостановить работы и вызвать представителей авторского надзора и контролирующих организаций для принятия решения по изменению технологии, очередности и сроков ведения работ.

Работы можно продолжать только после получения разрешения представителя авторского надзора, которое должно быть оформлено в Журнале авторского надзора.

Мероприятия по охране труда.

Работы выполнять в соответствии с требованиями СНиП 12-03-01, часть I «Безопасность труда в строительстве» и СНиП 12-04-02, часть II «Безопасность труда в строительстве». СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции», СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты», а также «Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов».

Для исполнения «Трудового кодекса» необходимо выполнять требования его разделов IV. «Рабочее время» (статьи 91-105), V. «Время отдыха» (статьи 106-113), X. «Охрана труда».

На объекте из числа ИТР должно быть назначено приказом лицо, ответственное за безопасное производство работ и работ, выполняемых краном.

На время производства работ следует выделять участки работ, вокруг которых должны быть установлены границы опасной зоны, сигнальное ограждение, знаки безопасности и надписи по ГОСТ 12.4.026-01.

Лица, допущенные к производству работ, должны быть ознакомлены с безопасными методами их выполнения, пройти медицинское освидетельствование и обучение безопасным методам работы, иметь наряд-допуск.

Строительная площадка должна быть оборудована комплексом первичных средств пожаротушения — песок, лопаты, багры, огнетушители.

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования ППБ-01-03 «Правил пожарной безопасности в РФ».

На объекте назначить приказом лицо, ответственное за пожарную безопасность.

Ко всем строящимся зданиям и местам открытого хранения строительных материалов, конструкций, оборудования должен быть обеспечен свободный проезд пожарных автомобилей. Расстояние от края проезжей части до стен зданий не должно превышать 25 м.

При хранении на открытых площадках горючих строительных материалов (лесопиломатериалов, толи, рубероида и т.п.), изделий и конструкций из горючих материалов, грузов в горючей упаковке — они должны размещаться в штабелях или

Имя	Подп.	Дата	Время							Лис
										20
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата				ПС-ФК47/220-ПОКР	

группами площадью не более 100м². Расстояние между штабелями и от них до строящихся зданий и подсобных сооружений надлежит принимать не менее 24 м. Для отопления бытовых помещений должны использоваться электронагреватели заводского изготовления.

Сушка одежды и обуви должна производиться в специально приспособленных для этого помещениях с применением электрических калориферов. Устройство сушилок в тамбурах помещений запрещается.

Опалубку, применяемую для монолитных железобетонных конструкций, необходимо изготавливать и применять в соответствии с проектом производства работ, утвержденным в установленном порядке.

Размещение на опалубке оборудования и материалов, предусмотренных проектом производства работ, а также пребывание людей, непосредственно не участвующих в производстве работ на настиле опалубки, не допускается.

Элементы каркасов арматуры необходимо пакетировать с учетом условий их подъема, складирования и транспортирования к месту монтажа.

Рабочие места, проходы к ним на высоте 1,3 м и более и на расстоянии менее 2 м от границы перепада по высоте должны быть ограждены временными ограждениями в соответствии с требованиями ГОСТ 12.4.059-89.

Средства подмащивания (лестницы с площадками, подмости) должны соответствовать требованиям ГОСТ 26887-86, ГОСТ 24258-88.

Дополнительные требования при выполнении работ по демонтажу:

Все работы по демонтажу строительных конструкций (особенно на высоте) выполнять с оформлением «Наряд - допуска» согласно «Приложение «Д» к СНиП 12-03-2001, как на работы повышенной опасности.

Перед началом работы по разборке на объекте с участием представителя производственного отдела ремонтно-строительной организации, производителя работ и бригадиров производится повторный осмотр подлежащих разборке конструкций с целью уточнения проектных решений. При этом необходимо обратить особое внимание на общее состояние конструкций и элементов здания, особенно смежных с подлежащими разборке, и состояние связи между ними, их прочность и устойчивость, причины, могущие вызвать обрушение, - в целях принятия мер по предупреждению возможных обрушений в процессе выполнения работ. По результатам обследования осуществляются дополнительные меры предупреждения внезапных обрушений, не предусмотренные проектом производства работ.

Перед началом работ все рабочие должны быть ознакомлены с наиболее опасными участками зоны разборки.

При производстве работ нужно вести контроль за состоянием и устойчивостью конструкций, служащих в качестве опоры во время работы, и прочностью приспособлений, обеспечивающих безопасность труда, а также безопасность для людей, находящихся в зоне работы. Работы по разборке должны вестись под постоянным техническим надзором производителя работ. Рабочие должны немедленно прекратить разборку здания, если обнаружена возможность саморазрушения конструктивных элементов и обрушения конструкций (появление трещин, нарушение и потеря устойчивости и т.п.).

Средства подмащивания (передвижные вышки, люльки, леса, подмости) и лестницы должны соответствовать нормативным требованиям ГОСТ 24258.

При разборке конструкций рабочие должны крепиться предохранительным поясом к страховочному тросу, закрепленному к устойчивым прочным конструкциям. При этом перемещение работающего в границах рабочего места должно быть безопасным и свободным.

Имя	Подп.	Дата	Время							Лист
				ПС-ФК47/220-ПОКР						
Изм.	Кол.у	Лист	№доку	Подпись	Дата				24	

При выполнении работ по резке металла, железобетона, сверлении отверстий в бетоне и т.п. рабочие должны руководствоваться соответствующими инструкциями сварщика, перфораторщика и т.д.
 Запрещается нахождение людей на нижележащих этажах в здании, где производятся работы по демонтажу конструкций.
 Все элементы, находящиеся в аварийном состоянии, имеющие трещины, следует разбить на месте, а мусор убрать с этажей.
 Производство электросварочных работ и других огневых работ при разборке необходимо производить в соответствии с требованиями правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ согласно ГОСТ 12.1.004.
 При разборке зданий и сооружений, уборке продуктов разборки необходимо применять меры по уменьшению пылеобразования. Образующуюся пыль следует удалять пылесосами или подавлять водой в соответствии с пунктом 4.1.7 СНиП 12-04.

Противопожарные мероприятия

Пожарную безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах обеспечить в соответствии с требованиями Федерального закона N.123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и нормативными документами регламентирующими требования к осуществлению требований по пожарной безопасности при производстве работ и организации временного строительного городка.

На объекте строительства должен быть установлен соответствующий противопожарный режим согласно ГОСТ 12.1.004, включая:

- назначение персональной ответственности должностных лиц за пожарную безопасность (наличие приказа, инструкции о мерах пожарной безопасности, порядок и сроки проведения противопожарного инструктажа, обучение правилам пожарной безопасности);
- обеспечение соответствия электрохозяйства (электрооборудования, электроприборов, электроизделий, электросетей) и автоматических систем пожаротушения правилам пожарной безопасности и противопожарным требованиям;
- выполнение пожарных и огневых работ с соблюдением соответствующих мер безопасности и контроля, включая оборудование и обслуживание участков (постов);
- обеспечение единовременного хранения допускаемого количества материалов и изделий, своевременной утилизации пожароопасных отходов, выделения и оборудования мест для курения;
- определение четкого порядка поведения работников при обнаружении пожара. определены и оборудованы места для курения;
- определены места и допустимое количество единовременно находящихся в помещениях сырья, полуфабрикатов и готовой продукции;
- установлен порядок уборки горючих отходов и пыли, хранения промасленной спецодежды;
- определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня,

А также регламентированы:

- порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ;
- порядок осмотра и закрытия помещений после окончания работы;
- действия работников при обнаружении пожара;

Имя
Подпись
Дата

Изм.	Кол.у	Лист	№доку	Подпись	Дата	ПС-ФК47/220-ПОКР	Лис
							22

- уборку горючих отходов и мусора производить в контейнеры под мусор и по мере наполнения вывозить со строительной площадки;
 - отключение электроустановок и электроприборов по окончании рабочего времени производит сотрудник, последний покидающий помещение, после чего закрывает помещение и сдает ключ в офис. Комплект ключей от помещений должен находиться также на охране;
 - организовать противопожарные инвентарные пункты (полностью укомплектованные пожарные щиты), обеспеченные первичными средствами пожаротушения установить;
 - в каждом бытовом и складском помещениях установить огнетушители. Места установки огнетушителей должны быть доступны и обозначены информационным знаком «Огнетушитель»;
 - в зданиях и сооружениях при одновременном нахождении на этаже более 10 человек должны быть разработаны и на видных местах вывешены планы (схемы) эвакуации людей в случае пожара, а также предусмотрена система (установка) оповещения людей о пожаре;
 - в местах производства огневых работ установить огнетушители (порошковые или углекислотные емкостью 5-10 л) и удалить горючие материалы на расстояние не менее 10 м;
 - электроустановочные изделия и электрощитки выполнять на негорючем ОСНОВАНИИ;
- не допускать прохода транзитных электропроводов через складские помещения;
- деревянные стеллажи на складах обработать огнезащитным составом; разработать планы эвакуации, вывесить их на видных местах; организовать пожарную охрану по согласованию с органами пожарного надзора;
- установить в бытовом городке звуковой сигнал (колокол или сирена) для подачи пожарной тревоги. Около звукового сигнала должна быть вывешена надпись «Пожарный сигнал»;
- на каждом временном передвижном здании и сооружении должны быть вывешены таблички с указанием его назначения, инвентарного номера и фамилии лица, ответственного за его противопожарное состояние.
- В случае возникновения пожара на территории строительного городка, тушение предусматривается от существующих пожарных кранов на территории ДОЛ «Голубая стрела».
- Мероприятия по пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ должны быть разработаны в проекте производства работ (ППР).

Мероприятия по гигиене труда.

Гигиенические требования к строительным машинам и механизмам.

Строительные машины, транспортные средства, производственное оборудование (машины мобильные и стационарные), средства механизации, приспособления, оснастка (машины для штукатурных и малярных работ, люльки, передвижные леса, домкраты, грузовые лебедки и др.), ручные машины и инструмент (электродрели, электропилы, рубильные и клепальные пневматические молотки, кувалды, ножовки и

Имя
Подп. и дата
Время

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата	ПС-ФК47/220-ПОКР	Лис
							24

т.д.) должны соответствовать требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов.

Оборудование, при работе которого возможны выделения вредных газов, паров и пыли, должно поставляться в комплекте со всеми необходимыми укрытиями и устройствами, обеспечивающими надежную герметизацию источников выделения вредных веществ. Укрытия должны иметь устройства для подключения к аспирационным системам (фланцы, патрубки и т.д.) для механизированного удаления отходов производства.

Машины, при работе которых выделяется пыль (дробильные, размольные, смесительные и др.), оборудуются средствами пылеподавления или пылеулавливания.

Машины, транспортные средства, производственное оборудование и другие средства механизации используются по назначению и применяются в условиях, установленных заводом-изготовителем.

Эксплуатация строительных грузоподъемных машин и других средств механизации осуществляется в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Монтаж (демонтаж) средств механизации производится в соответствии с инструкциями завода-производителя.

При использовании машин, транспортных средств в условиях, установленных эксплуатационной документацией, уровни шума, вибрации, запыленности, загазованности на рабочем месте машиниста (водителя), а также в зоне работы машин (механизмов) не должны превышать действующие гигиенические нормативы. Работа с механизмами, производящими шум, осуществляется с 9-00 до 18-00 часов. Персонал, эксплуатирующий средства механизации, оснастку, приспособления и ручные машины, до начала работ обучается безопасным методам и приемам работ, согласно требованиям инструкций завода-изготовителя и санитарных правил.

Эксплуатация ручных машиноосуществляется при выполнении следующих требований:

- соответствие вибросиловых характеристик действующих гигиеническим нормативам;
- проверка комплектности и надежности крепления деталей, исправности защитного кожуха осуществляется при каждой выдаче машины в работу:
- ручные машины, масса которых, приходящаяся на руки работающего, превышает 10 кг, применяются с приспособлениями для подвешивания;
- проведение своевременного ремонта и послеремонтного контроля параметров вибрационных характеристик.

Гигиенические требования к строительным материалам и конструкциям.

Используемые типы строительных материалов (песок, гравий, цемент, бетон,

лакокрасочные материалы и др.) и строительные конструкции должны иметь санитарно-эпидемиологическое заключение.

Не допускается использование полимерных материалов и изделий с токсичными свойствами без положительного санитарно-эпидемиологического заключения, оформленного в установленном порядке.

Лакокрасочные, изоляционные, отделочные и другие материалы, выделяющие

Изм. №	Подп. и дата	Взам. шифр №							Лист
			ПС-ФК47/220-ПОКР						
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата				

вредные вещества, допускается хранить на рабочих местах в количествах, не превышающих сменной потребности.

Материалы, содержащие вредные вещества, хранятся в герметически закрытой таре.

Порошкообразные и другие сыпучие материалы следует транспортировать в плотно закрытой таре.

Строительные материалы и конструкции должны поступать на строительные объекты в готовом для использования виде.

Гигиенические требования к организации рабочего места

Рабочие места при выполнении строительных работ должны соответствовать санитарно-гигиеническим требованиям, а также требованиям СанПиН 2.2.3.1384-03. Концентрации вредных веществ в воздухе рабочей зоны, а также уровни шума и вибрации на рабочих местах не должны превышать установленных санитарных норм и гигиенических нормативов.

Параметры микроклимата должны соответствовать санитарным правилам и нормам по гигиеническим требованиям к микроклимату производственных помещений.

Участки, на которых проводятся работы с пылевидными материалами, а также рабочие места у машин для дробления, размола и просеивания этих материалов обеспечиваются аспирационными или вентиляционными системами (прветриванием).

Машины и агрегаты, создающие шум при работе, следует эксплуатировать таким образом, чтобы уровни звука на рабочих местах, на участках и на территории строительной площадки не превышали допустимых величин, указанных в санитарных нормах.

При эксплуатации машин, а также при организации рабочих мест для устранения вредного воздействия на работающих повышенного уровня шума следует применять:

- технические средства (уменьшение шума машин в источнике его образования; применение технологических процессов, при которых уровни звука на рабочих местах не превышают допустимые и т.д.);
- дистанционное управление;
- средства индивидуальной защиты;
- организационные мероприятия (выбор рационального режима труда и отдыха, сокращение времени воздействия шумовых факторов в рабочей зоне, лечебно-профилактические и другие мероприятия).

Зоны с уровнем звука свыше 80 дБА обозначаются знаками опасности. Работа в этих зонах без использования средств индивидуальной защиты слуха не допускается.

Не допускается пребывание работающих в зонах с уровнями звука выше 135 дБА. Производственное оборудование, генерирующее вибрацию,

должно соответствовать требованиям санитарных норм.

Для устранения вредного воздействия вибрации на работающих следует предусматривать следующие мероприятия:

- снижение вибрации в источнике ее образования конструктивными или технологическими мерами;
- уменьшение вибрации на пути ее распространения средствами виброизоляции и вибропоглощения;

Имя
Подп.
Время

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата	ПС-ФК47/220-ПОКР	Лис
							26

- дистанционное управление, исключающее передачу вибрации на рабочие места;
- средства индивидуальной защиты;
- организационные мероприятия (рациональные режимы труда и отдыха, лечебно-профилактические и другие мероприятия).

Рабочие места, где применяются или готовятся клеи, мастики, краски и другие материалы, выделяющие вредные вещества, обеспечиваются проветриванием, а закрытые помещения оборудуются механической системой вентиляции.

Гигиенические требования к организации работ в условиях нагревающего микроклимата.

Работы в условиях нагревающего микроклимата следует проводить при соблюдении мер профилактики перегревания.

При работе в нагревающей среде следует организовать медицинское наблюдение в следующих случаях:

- при выполнении интенсивной физической работы;
- при использовании работниками изолирующей одежды.

В целях профилактики перегревания работников при температуре воздуха выше допустимых величин, время пребывания на этих рабочих местах следует ограничить величинами, указанными в приложении J'f• 1 СанПиН 2.2.3.1384-03, при этом среднесменная температура воздуха не должна выходить за пределы допустимых величин температуры воздуха для соответствующих категорий работ, установленных санитарными правилами и нормами по гигиеническим требованиям к микроклимату производственных помещений.

Профилактике нарушения водного баланса работников в условиях нагревающего микроклимата способствует обеспечение полного возмещения жидкости, различных солей, микроэлементов (магний, медь, цинк, йод и др.), растворимых в воде витаминов, выделяемых из организма с потом.

Для оптимального водообеспечения работающих целесообразно размещать устройства питьевого водоснабжения (установки газированной воды-сатураторы, питьевые фонтанчики и т.п.) максимально приближенными к рабочим местам, обеспечивая к ним свободный доступ.

Для восполнения дефицита жидкости целесообразно предусматривать выдачу работающим чая, минеральной щелочной воды, клюквенного морса, молочнокислых напитков (обезжиренное молоко, пахта, молочная сыворотка), отваров из сухофруктов при соблюдении санитарных норм и правил их изготовления, хранения и реализации.

Для повышения эффективности возмещения дефицита витаминов, солей, микроэлементов, применяемые напитки следует менять. Не следует ограничивать работников в общем количестве потребляемой жидкости, но объем однократного приема регламентируется (один стакан). Наиболее оптимальной является температура жидкости, равная 12 - 15 °С.

Гигиенические требования к обеспечению спецодеждой, спецобувью, головными уборами и средствами индивидуальной защиты.

Работникам, занятым на работах с вредными или опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением, выдаются бесплатно за счет работодателя специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты (СИЗ) в соответствии с нормами, утвержденными в установленном порядке.

Имя	Подп.	Дата	Время

Изм.	Кол.у	Лист	№доку	Подпись	Дата	ПС-ФК47/220-ПОКР	Лис
							27

Гигиенические требования к средствам индивидуальной защиты должны соответствовать требованиям санитарных правил и иметь санитарно-эпидемиологическое заключение, оформленное в установленном порядке. Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты должны соответствовать их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства на организм человека до допустимых величин, определяемых нормативными документами.

Работники к работе в неисправной, не отремонтированной, загрязненной специальной одежде и специальной обуви, а также с неисправными СИЗ не допускаются.

Работники своевременно ставят в известность работодателя о необходимости химчистки, стирки, сушки, ремонта, дегазации, дезактивации, дезинфекции, обезвреживания и обеспыливания специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты.

Работодатель при выдаче работникам таких СИЗ, как респираторы, противогазы, самоспасатели, предохранительные пояса, накомарники, каски и другие, обеспечивает проведение инструктажа работников по правилам пользования и простейшим способам проверки исправности этих средств, а также тренировку по их применению.

Работодатель обеспечивает регулярные испытание и проверку исправности средств индивидуальной защиты, а также своевременную замену частей СИЗ с понизившимися защитными свойствами.

Для хранения выданных работникам СИЗ работодатель оборудует специальные помещения (гардеробные).

Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты. В тех случаях, когда это требуется по условиям производства, в организации (в цехах, на участках) устраиваются сушилки для специальной одежды и обуви, камеры для обеспыливания специальной одежды и установки для дегазации, дезактивации и обезвреживания средств индивидуальной защиты.

Работодатель обеспечивает выдачу смывающих и обезвреживающих средств, в соответствии с установленными нормами работникам, занятым на работах, связанных с загрязнением тела.

При умывальниках должно быть мыло и регулярно сменяемые полотенца или воздушные осушители рук.

При работах с веществами, вызывающими раздражение кожи рук, должны выдаваться профилактические пасты и мази, а также смывающие и дезинфицирующие средства.

Гигиенические требования к организации труда и отдыха.

Режимы труда и отдыха работников, осуществляющих строительные работы должны соответствовать требованиям действующих нормативных правовых актов и СанПиН 2.2.3.1384-03.

Рациональные режимы труда и отдыха работников разрабатываются на основании результатов конкретных физиолого-гигиенических исследований с учетом неблагоприятного воздействия комплекса факторов производственной среды и трудового процесса.

Имя	Подп.	Дата
Имя	Подп.	Дата

Изм.	Кол.у	Лист	Подок	Подпись	Дата	ПС-ФК47/220-ПОКР	Лис
							28

При организации режима труда регламентируются перерывы для приема пищи. При организации режимов труда и отдыха работающих в условиях нагревающего или охлаждающего микроклимата следует включать в соответствии с санитарными правилами требования к продолжительности непрерывного пребывания в охлаждающем и нагревающем микроклимате, перерывы в целях нормализации теплового состояния человека, которые могут быть совмещены с отдыхом после выполнения физической работы.

При использовании ручных инструментов, генерирующих вибрацию, работы следует проводить в соответствии с гигиеническими требованиями к ручным инструментам и организации работ.

Режимы труда работников, подвергающихся воздействию шума, следует разрабатывать в соответствии с гигиеническими критериями оценки и классификации условий труда по показателям вредности и опасности факторов производственной среды, тяжести и напряженности трудового процесса.

Гигиенические требования к санитарно-бытовым помещениям

Устройство и оборудование санитарно-бытовых зданий и помещений, предусмотренных в проектах организации строительства и производства работ вновь строящихся и реконструируемых объектов, должно быть завершено до начала строительных работ.

В состав санитарно-бытовых помещений входят гардеробные, душевые, умывальни, санузлы, курительные, места для размещения полудушей, устройств питьевого водоснабжения, помещения для обогрева или охлаждения, обработки, хранения и выдачи спецодежды. В соответствии с ведомственными нормативными документами допускается предусматривать в дополнение к указанным и другие санитарно-бытовые помещения и оборудование.

Гардеробные для хранения домашней и рабочей одежды, санузлы, душевые, умывальные оборудуются отдельно для мужчин и женщин.

Санитарно-бытовые помещения оборудуются внутренним водопроводом, канализацией и отоплением.

Внутренняя планировка санитарно-бытовых помещений должна исключать смешивание потоков рабочих в чистой и загрязнённой одежде.

Устройство помещений для сушки специальной одежды и обуви, их пропускная способность и применяемые способы сушки должны обеспечивать полное просушивание спецодежды и обуви к началу рабочей смены.

В бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. На участках, где используются тактические вещества, оборудуются профилактические пункты (пункты само- и взаимопомощи). Подходы к ним должны быть освещены, легкодоступны, не загромождены строительными материалами, оборудованием и коммуникациями. Обеспечивается систематическое снабжение профилактического пункта защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом СИЗ.

Питьевое водоснабжение.

Все строительные рабочие обеспечиваются доброкачественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов.

Питьевые установки располагаются не далее 75 м от рабочих мест. Необходимо иметь питьевые установки в **гардеробных**, помещениях для личной гигиены женщин, пунктах питания, здравпунктах, в местах отдыха работников и укрытиях от солнечной радиации и атмосферных осадков.

Изм. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПС-ФК47/220-ПОКР	Лис
							29

Работники, работающие на высоте, а также машинисты землеройных и дорожных машин, крановщики и другие, которые по условиям производства не имеют возможности покинуть рабочее место, обеспечиваются питьевой водой непосредственно на рабочих местах.

На строительных площадках при отсутствии централизованного водоснабжения необходимо иметь установки для приготовления кипяченой воды. Для указанных целей допускается использовать пункты питания.

Среднее количество питьевой воды, потребное для одного рабочего, определяется 1,0 - 1,5 л зимой; 3,0 - 3,5 л летом. Температура воды для питьевых целей должна быть не ниже 8 °С и не выше 20 °С;

В качестве питьевых средств рекомендуются: газированная вода, чай и другие безалкогольные напитки с учетом особенностей и привычек местного населения. Питьевой режим работающих обеспечивается путем доставки воды питьевого качества в 19-ти литровых бутылках и обеспечением питьевой водой непосредственно на рабочем месте.

Гигиенические требования к погрузо-разгрузочным работам.

При выполнении погрузо-разгрузочных работ вручную следует соблюдать требования законодательства о предельных нормах переносимых грузов и допуске работников к выполнению этих работ.

Погрузо-разгрузочные работы следует выполнять механизированным способом с использованием подъемно-транспортного оборудования.

Механизированный способ погрузо-разгрузочных работ является обязательных для грузов весом более 50 кг, а также при подъеме грузов на высоту более 2 м.

Переносить материалы на носилках по горизонтальному пути допускается только в исключительных случаях и на расстояние не более 50м.

Не допускается выполнять погрузо-разгрузочные работы с опасными грузами при обнаружении несоответствия тары требованиям нормативно-технической документации, утвержденной в установленном порядке, неисправности тары, а также при отсутствии маркировки и предупредительных надписей на ней.

Погрузо-разгрузочные операции с сыпучими, пылевидными и опасными материалами производятся с применением средств механизации и использованием средств индивидуальной защиты, соответствующих характеру выполняемых работ.

Допускается выполнять вручную погрузо-разгрузочные операции с пылевидными материалами (цемент, известь и др.) при температуре материала не более 40 °С.

Гигиенические требования к производству сварочных работ и резке

Электросварочные и газопламенные работы следует выполнять в соответствии с требованиями санитарных правил при сварке, наплавке и резке металлов, а также настоящих санитарных правил.

При ручной сварке штучными электродами следует использовать переносные малогабаритные воздухоприемники с пневматическими, магнитными и другими держателями.

При выполнении сварки на разных уровнях по вертикали предусматривается защита персонала, работающего на ниже расположенных уровнях, от случайного падения предметов, огарков электродов, брызг металла и др.

При проведении электросварочных работ в условиях низких температур (ниже - 20°С) обеспечиваются условия, соответствующие требованиям действующей нормативной документации.

Изм. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№доку	Подпись	Дата

ПС-ФК47/220-ПОКР

При газопламенной обработке металлов исключают возможность воздействия опасных и вредных производственных факторов на персонал расположенных рядом рабочих зон. Рабочие места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева оснащаются средствами коллективной защиты от шума, инфракрасного излучения и брызг расплавленного металла (экранами и ширмами из негорючих материалов).

Гигиенические требования к выполнению каменных работ и кирпичной кладки.

При перемещении и подаче кирпича, мелких блоков и т.п. материалов на рабочие места с применением грузоподъемных средств, следует применять поддоны, контейнеры и грузозахватные устройства.

Обрабатывать естественные камни в пределах территории строительной площадки следует в специально выделенных местах, где не допускается нахождение лиц, не участвующих в данной работе.

Рабочие места, расположенные на расстоянии менее 3 м друг от друга, разделяются защитными экранами.

При кладке и облицовке наружных стен многоэтажных зданий не допускается производство работ во время грозы, снегопада, тумана, ухудшающих видимость в пределах фронта работ.

Производственный контроль.

В соответствии с действующими санитарными правилами при осуществлении производственного контроля над соблюдением санитарных правил администрацией строительства следует предусмотреть:

- соответствие санитарным требованиям устройства и содержания объекта;
- соответствие технологических процессов и оборудования нормативно-техническим документам по обеспечению оптимальных условий труда на каждом рабочем месте;
- соблюдение санитарных правил содержания помещений и территории объектов, условий хранения, применения, транспортирования веществ I - II классов опасности, ядохимикатов;
- соответствие параметров физических, химических, физиологических и других факторов производственной среды оптимальным или допустимым нормативам на каждом рабочем месте;
- обеспечение оптимальных условий труда для женщин, подростков; обеспечение работающих средствами коллективной и индивидуальной защиты, спецодеждой, бытовыми помещениями и их использование;
- разработку и проведение оздоровительных мероприятий по улучшению условий труда, быта, отдыха работающих, по профилактике профессиональной и производственно-обусловленной заболеваемости;
- организацию и проведение профилактических медицинских осмотров, выполнение мероприятий по результатам осмотров;
- определение контингентов, подлежащих предварительным и периодическим медицинским осмотрам, флюорографическим обследованиям и др., участие в формировании планов медосмотров;
- правильность организации профилактического питания, лечебно-профилактических и оздоровительных процедур (например, при работе с виброинструментом, напряжением органов зрения и др.).

Имя	Подп.	Дата	Время	Место	Лист	31
					ПС-ФК47/220-ПОКР	

Кратность проведения производственного контроля, включая лабораторные и инструментальные исследования и измерения, планируется в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Охрана окружающей среды.

При выполнении строительно-монтажных работ по реконструкции здания необходимо выполнять требования:

- приказа Гоконэкологии РФ №372 от 16.05.2000г. «Об утверждении положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной или иной деятельности на окружающую среду в РФ»;
- СанПиН 2.2.3.1384-03;
- федерального закона №7 «Об охране окружающей среды».

К числу мероприятий по охране окружающей среды относятся:

- в соответствии с федеральным законом №7 «Об охране окружающей среды»: работы должны вестись только по утвержденному проекту, имеющему положительное заключение государственной экологической экспертизы;
- соответствие санитарным требованиям устройства строительной площадки и ее содержания;
- организация мойки колес для автотранспорта, выезжающего на трассу и бункеров для бетона;
- применение только технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной арматурой, исключающей потери ГСМ в грунт;
- внедрение контроля за работой топливной системы двигателей внутреннего сгорания (ДВС) автомобильного строительного транспорта, что приведет к минимальному количеству токсичных выбросов в атмосферу;
- контроль соответствия требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов строительных машин, транспортных средств, средств механизации, приспособлений и оснастки;
- мероприятия по снижению шума:
- работа с механизмами, производящими шум, осуществляется в период с 9.00 до 18.00 часов, не более 4 часов в день;
- каждые 2 часа организованы минуты тишины на 10 минут и 45 минут в обед;
- применение на строительной площадке современных строительных механизмов и инструментов, сертифицированных Росстандартом и удовлетворяющих требованиям СанПиН по предельным нормам шумового воздействия;
- работы будут проводиться в минимально возможные сроки строительства;
- запрещение применения громкоговорящей связи;
- скорость движения строительной и автомобильной техники по площадке не должна превышать 5 км/ч;
- для снижения шума применять защитные кожухи на двигателях машин и механизмов, защитные экраны при их работе;
- предусмотреть укрытие компрессора в звукоизолирующую палатку; расстановку техники производить на максимально в зНЮЖНОМ удалении от строящихся жилых домов, расстановку работающих машин на строительной площадке осуществлять с целью максимального использования естественных преград;
- производить профилактический ремонт механизмов;

Имя
Подп.
Время

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата	ПС-ФК47/220-ПОКР	Лис
							32

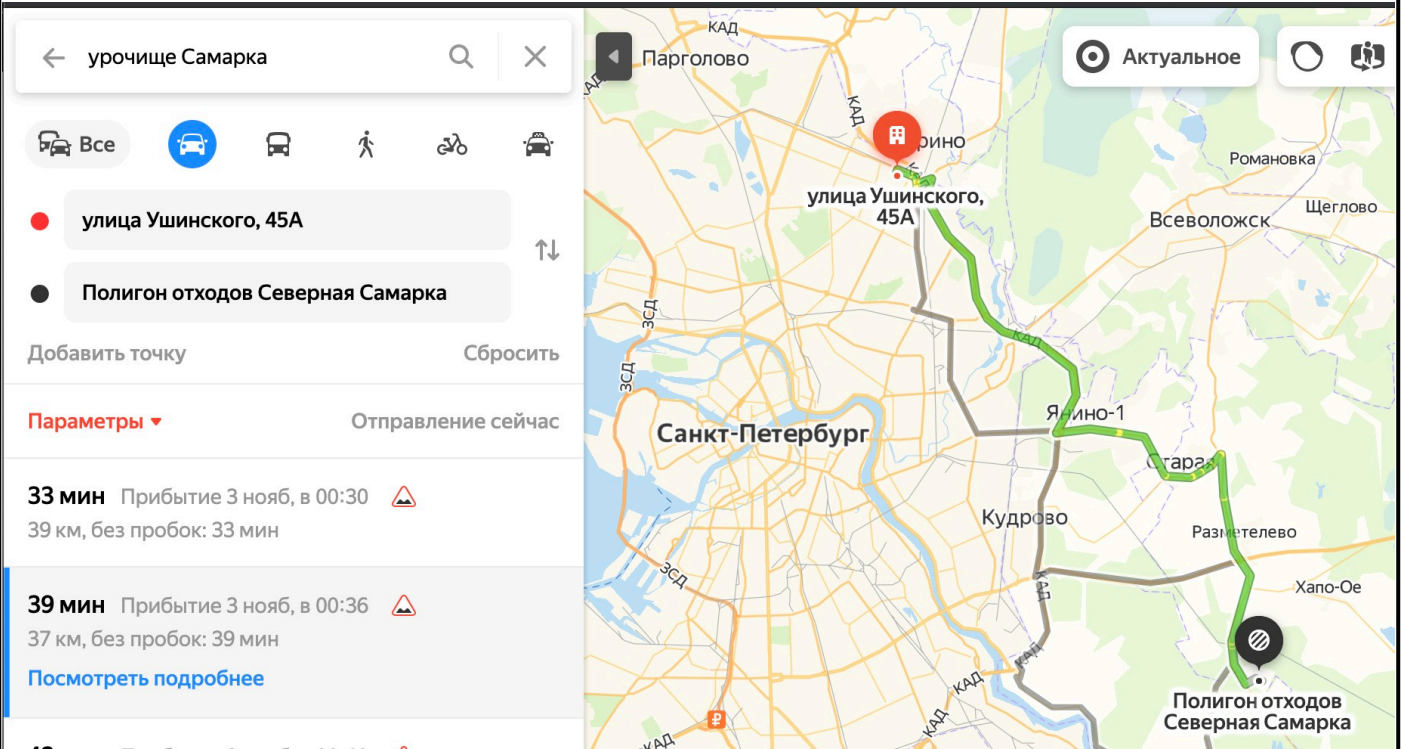
- на периоды вынужденного простоя или технического перерыва двигателя строительной техники должны выключаться;
- выполнение в процессе строительства замеров уровня шума
- работы производить только в дневное время суток, с 8.00 до 23.00 при шестидневной рабочей неделе. Период рабочего дня 1-й смены - с 8.00 до 17.00 с обеденным перерывом, 2-й смены - с 17.00 до 23.00 с обеденным перерывом;
- размещение рабочих в инвентарных бытовках, оборудованных в соответствии с СанПиН 2.2.3.1384-03;
- оборудование специальными приспособлениями емкостей для хранения и мест складирования горюче-смазочных материалов для защиты почвы от загрязнения;
- накопление бытовых отходов производится в мусоросборнике (металлическом контейнере с крышкой и объемом не менее 0,75 м3), вывоз по мере накопления в места утилизации;
- запрещение сжигания строительных отходов на строительной площадке;
- использование на площадке биотуалета;
- использование строительных материалов и строительных конструкций, имеющих санитарно—эпидемиологическое заключение;
- обработка и заготовка арматуры только на специально предназначенных и соответствующим образом оборудованных местах;
- перемещение и подача кирпича на рабочие места в поддонах или контейнерах;
- выполнение электросварочных работ в соответствии с требованиями санитарных правил;
- восстановление нарушенных территорий, вертикальная планировка образованных поверхностей к началу сдачи объекта в эксплуатацию.

Имя
Подпись
Время

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата

ПС-ФК47/220-ПОКР

СХЕМА определения расстояния по вывозу мусора на полигон ТБО



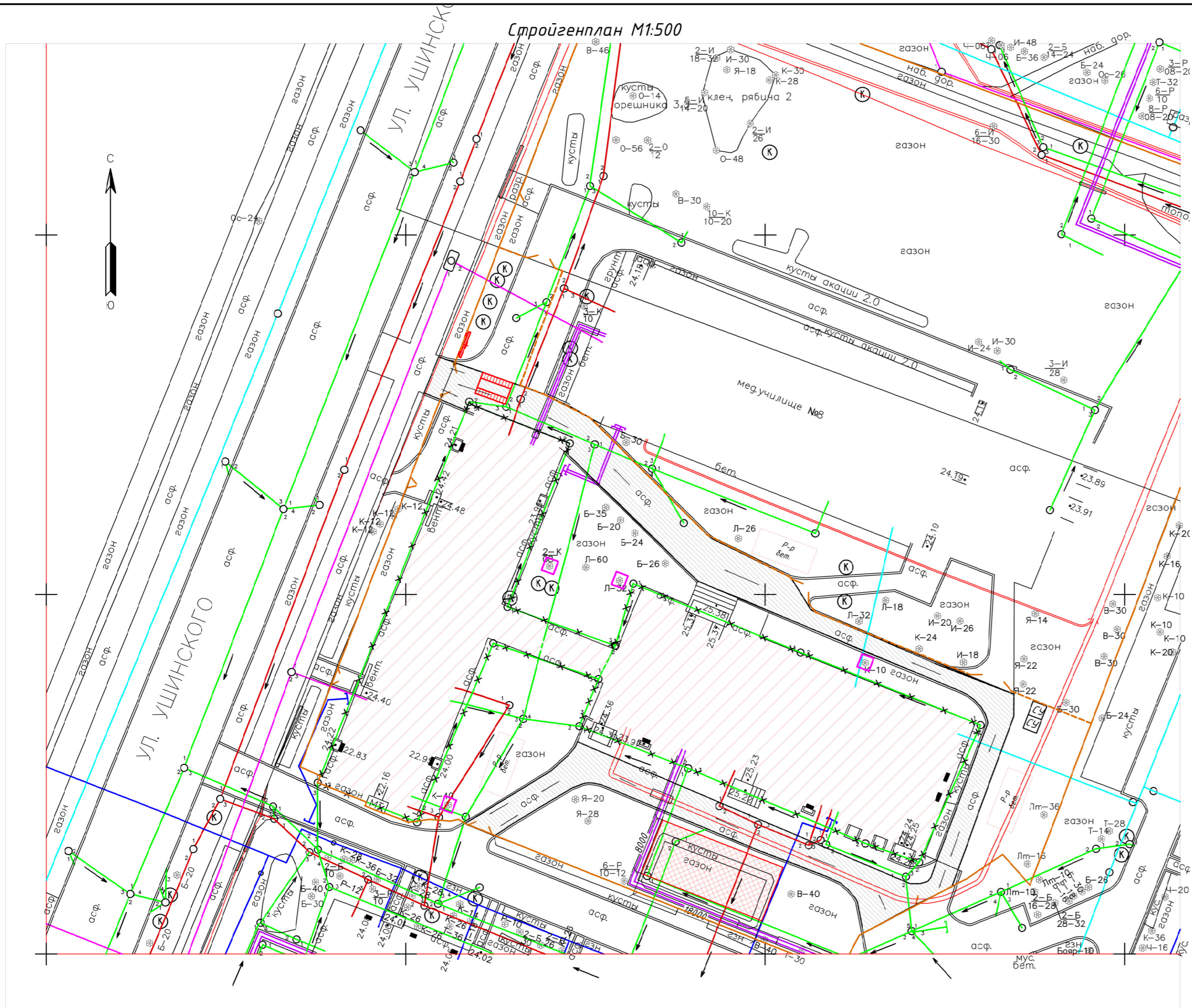
Установлено, что расстояние от объекта до места складирования твердых бытовых отходов (строительного мусора) составит 37 км.

Имя	Имя
Подпись	Подпись
Дата	Дата

Изм.	Кол.у	Лист	№доку	Подпись	Дата

ПС-ФК47/220-ПОКР

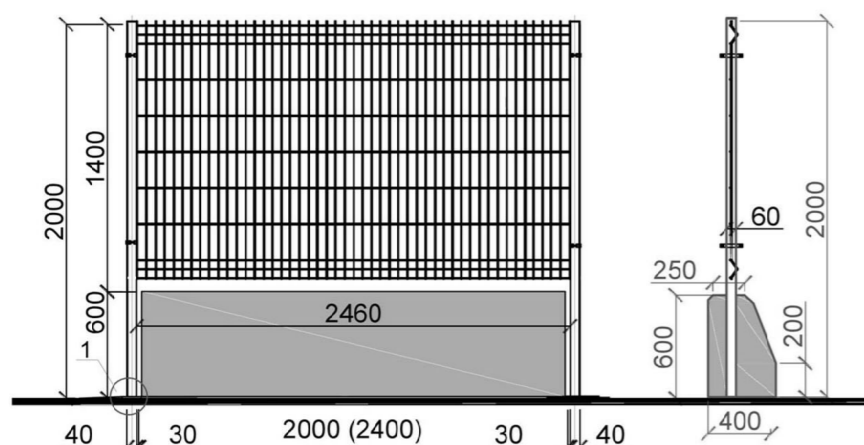
Стройгенплан М1:500



Условные обозначения

1		Существующее здание	16		Существующий кабель низкого напряжения
2		Временная дорога	17		Существующий кабель высокого напряжения
3		Бытовые помещения	18		Ограждение строительной площадки
4		Мобильная санитарная кабина	19		Сеть прифундаментного дренажа под кап. ремонт
5		Устраиваемые конструкции крылец	20		Пункто 27 м3
6		Въездной стенд с транспортной схемой	21		Защитное ограждение деревьев
7		Въездные ворота	22		Пожарный гидрант
8		Стенд с противопожарным инвентарем	23		Емкость с водой
9		Пожарный пост	24		Демонтируемый прифундаментный дренаж
10		Пост мойки колес	25		Площадка для приема бетона
11		Зона складирования	26		Защита деревьев и кустарников
12		Мачтовый подъемник ПГ1500	27		Временное ограждение строительной площадки
13		Существующая сеть канализации			
14		Существующая сеть водопровода			
15		Существующая сеть теплоснабжения			

- Перед размещением поста мойки колес уточнить расположение подземных коммуникаций, в т.ч. размещение газопровода;
- Организация и эксплуатация строительной площадки и размещение на ней временных устройств, приспособлений и механизмов должны строго соответствовать правилам ППР, Правил по охране труда в строительстве, утвержденные приказом №336н от 01.06.2015 г., СП 48.13330.2011, СНиП 3.01-85;
- Установить защитно-охранное ограждение строительной площадки по ГОСТ 23407, знаки безопасности по ГОСТ Р 12.4.026 и сигнальные ограждения опасных зон по СП 48.13330.2011. Площадку строительства оградить забором из профнастила высотой 2,0 м с устройством ворот и калитки;
- До начала основных строительно-монтажных работ должна быть закончена подготовка к эксплуатации санитарно-бытовых помещений и устройств в соответствии с СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002, СНиП 3.01.01.85*, ППР;
- Установить вагончик для обогрева людей, снабженный питьевой водой с подогревом, отоплением, первичными средствами медицинской помощи;
- До начала работ произвести планировку и водоотвод на участках движения автотранспорта, установки механизмов и временных ограждений, складирования материалов и прохода людей;
- Обеспечить пожарную безопасность в соответствии со СНиП 12-03-2001, ГОСТ 12.1.004-91 и Правилам противопожарного режима РФ;
- Установка временных электрозщитных сооружений выполняется строго в соответствии с ПУЭ, СНиП 12-03-2001, ГОСТ 12.1.013 и ППР;
- Для прохода людей на стройплощадке устраиваются пешеходные дорожки. Проходы через опасную зону при демонтажных работах на кровле разрешаются после остановки данных работ;
- Въезд автотранспорта на территорию предусмотрен со стороны улицы Ушинского. На въезде на площадку устанавливается информационный щит;
 - расстояние между дорогой и площадкой складирования - не менее 1,5 м;
 - расстояние между дорогой и забором - не менее 1 м;
 - расстояние между дорогой и бровкой траншеи (котлована) - не менее 1-1,5 м;
- Предусмотреть защиту существующих зеленых насаждений, не подлежащих вырубке. Для этого все отдельные деревья, находящиеся в зоне производства работ, оградить деревянными щитами (досками) высотой 2 м. Ограждения располагают треугольником на расстоянии 0,5 м от ствола дерева и прикрепляют к кольям, вбитым в землю на глубину не менее 0,5 м. Групповые и рядовые посадки деревьев и кустарников следует оградить сплошным забором на расстоянии не менее 1,5 м от стволов деревьев;
- Мелкий мусор и сухие пылевидные материалы собирать в пыленепроницаемые мешки (крафт, полиэтилен) и относить в мусоросборники;
 - Для сбора мусора использовать пукто емкостью 27 м3 и по мере наполнения отвозить на полигон ТБО;
- Временной электроснабжение площадки осуществлять от распределительного щита марки ЩС, расположенного рядом с ТП. Применять преимущественно воздушное электроосвещение, располагаемое на стойках, расстояние между которыми 25-40 м;
- Обогрев бытовок, сушка здания, прогрев бетона производить электричеством;
- Эвакуационные лестницы устраивать после выполнения кладки стен и демонтажа мачтового подъемника;
- В блок с душевыми провести сеть временного водоснабжения.



Конструкция временного ограждения площадки

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

ПС - ФК45/2020-ПОКР					
г. Санкт-Петербург, улица Ушинского, д. 49, лит Б					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал					
Проверил					
			Проектирование капитального ремонта подвальных помещений и инженерных систем в здании		
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	1
			Стройгенплан М1:500.		
			Формат А2		

Графическая часть

Календарный план строительства, включая подготовительный период (сроки и последовательность строительства основных и вспомогательных зданий и сооружений, выделение этапов строительства)

Наименование объектов и работ	Распределение строительно-монтажных работ по годам строительства											
	1											
	Распределение по неделям строительства											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Подготовительные работы	—											
Демонтаж и очистка потолков стен и полов		—										
- Земляные работы			—									
- Усиление конструкций и фундаментов				—								
- Гидроизоляция фундаментов и стен			—	—								
- Конструкт					—	—	—	—				
- Полы и их гидроизоляция								—	—	—		
- Ремонт сетей ВК							—	—	—	—		
- Проверка сетей											—	—
- Ремонт потолков и стен								—	—	—	—	—
- Отделочные работы											—	—

Особые условия:

График производства работ может быть скорректирован с учетом возможности проведения ремонтных работ поэтапно соответственно ТЭП и технического паспорта здания.

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал					
Проверил					
Н.контр.					
ГИП					

<i>ГК-05/2017-ПЗ.ПОС</i>		
Пояснительная записка	Стадия	Листов
		1 / 77