

СОГЛАСОВАНО:

Утверждено приказом Министра РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г. Приложение № 2

УТВЕРЖДАЮ:

2025 года

2025 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Реquisite приказ Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

«Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. г. Санкт-Петербург. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы»
Приказ Министра России от 28.02.2017 № 265/пр

Реquisite письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Письмо Министра России от 23.05.2025 № 30038-ИФ/09

Реquisite нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Распоряжение Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 16.04.2025 № Распоряжение "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, за 2024 год" 215-р

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

78. г. Санкт-Петербург
город Санкт-Петербург

(наименование стройки)
государственное бюджетное учреждение спортивная школа олимпийского резерва по легкой атлетике № 1 Невского района Санкт-Петербурга, по адресу: Санкт-Петербург, ул. Ольги Берггольц 15, литер А

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 13

Ремонт помещений. Дополнительные работы. Установка противопожарных дверей (2 этап)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом
Основание _____ Ведомость объемов работ _____

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____

Июнь 2023 года (01.01.2000)

Сметная стоимость _____

427.62

(56.19) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ	317.54	(41.72) тыс.руб.
монтажных работ	0.00	(0) тыс.руб.
оборудования	0.00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0.00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

15.27	(0.41) тыс.руб.
33.05	чел. час.
	чел. час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.				Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Монтаж дверей												
1	ТЕР909-04-013-01	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	1 м2	11,025	1	11,025						
		1-4-4 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,4)	чел.-ч	2,07		22,82175	12,48		284,82			
		040502 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0,71		7,82775	9,56		74,83			
		134041 Шуроповерт	маш.-ч	0,41		4,52025	1,20		5,42			
		331451 Перфораторы электрические	маш.-ч	0,71		7,82775	1,30		10,18			
		400001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02		0,2205	89,84		19,81			
		101-1513 Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,00007		0,0007718	13 800,00		10,65			
		101-1929 Болты анкерные	т	0,003		0,033075	19 000,00		628,43			
		101-3661 Пена монтажная противопожарная полиуретановая NULLIFIRE (0,88 л)	шт.	0,27		2,97675	118,36		352,33			
		1 ОТ					25,83		284,78		37,18	
		2 ЭМ					10,00		110,25		10,69	
		4 М					89,92		991,37		6,69	
		ЗТ	чел.-ч	2,07		22,82175					6 632,27	
		Итого по расценке					125,75		1 386,40		18 398,96	
		ФОТ							284,78		10 588,12	
		Пр/812-009 0-1 НР Строительные металлические конструкции	%	93		93			264,85		9 846,95	
		Пр/774-009 0 СП Строительные металлические конструкции	%	62		62			176,56		6 564,63	
		Всего по позиции							1 827,81		34 810,54	
1.1	ТЦ_07.1.01.01_78_78200797 30_15.02.2025_02_5.1 КА п.5.1	Дверь металлическая противопожарная 980х2250	шт	5	1	5	27 623,89		20 645,66		6,69	
		Цена=31000,00/1,057/1,0617										
		Всего по позиции							20 645,66		138 119,45	
1.2	ТЦ_07.1.01.01_78_78200797 30_15.02.2025_02_12.1 КА п.12.1	Координатор закрытия дверей	шт	5	1	5	4 009,92		2 996,95		6,69	
		Цена=4500,00/1,057/1,0617										
		Всего по позиции							2 996,95		20 049,60	
1.3	ТССЦ-101-9411-073П 06.2023	Доводчик дверной для наружных и внутренних дверей с весом полотна до 160 кг	шт.	6	1	6	1 829,18		1 564,54		7,06	
		Всего по позиции							1 564,54		10 975,08	
2	ТЕР909-04-013-02	Установка противопожарных дверей: двухпольных глухих	1 м2	3,68	1	3,68						
		1-4-3 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,3)	чел.-ч	2,78		10,2304	12,30		125,83			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	040502 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		Маш.-ч	0,73		2,6864	9,56		25,68		
	134041 Шруповерт		Маш.-ч	0,77		2,8336	1,20		3,40		
	331451 Перфораторы электрические		Маш.-ч	0,73		2,6864	1,30		3,49		
	400001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,02		0,0736	89,84		6,61		
	101-1513 Электроды диаметром 4 мм Э42		Т	0,00008		0,0002944	13 800,00		4,06		
	101-1929 Болты анкерные		Т	0,003		0,01104	19 000,00		209,76		
	101-3661 Пена монтажная противопожарная полиуретановая NULLFIRE (0,88 л)		Шт.	0,19		0,6992	118,36		82,76		
	1 ОТ						34,19		125,82	37,18	4 677,99
	2 ЗМ						10,65		39,19	10,58	414,63
	4 М						80,59		296,57	7,06	2 093,78
	3Т		Чел.-ч	2,78		10,2304					
	Итого по расценке						125,43		461,58		7 186,40
	ФОТ								125,82		4 677,99
	Пр/812-008 0-1 НР Строительные металлические конструкции		%	93		93			117,01		4 350,53
	Пр/774-009 0 СП Строительные металлические конструкции		%	62		62			78,01		2 900,35
	Всего по позиции								666,60	7 825,47	14 437,28
2.1	ТЦ_07_1.01.01_78_78200797 30_15.02.2025_02_8.1 КА п.8.1	Дверь, металлическая противопожарная 2300x1600	шт	1	1	1	55 247,79		7 825,47	7,06	55 247,79
		Цена=62000,00/1,0577/1,0617									
	Всего по позиции						7 825,47		7 825,47		55 247,79
2.2	ТЦ_07_1.01.01_78_78200797 30_15.02.2025_02_13.1 КА п.13.1	Антипаника Фарм для металлических двухстворчатых дверей	шт	1	1	1	34 752,64		4 922,47	7,06	34 752,64
		Цена=39000,00/1,0577/1,0617									
	Всего по позиции						4 922,47		4 922,47		34 752,64
2.3	ТСС-Ц-101-9411-073П 06.2023	Доводчик дверной для наружных и внутренних дверей с весом полотна до 160 кг	шт.	5	1	5	1 829,18		4 922,47	7,06	9 145,90
		Всего по позиции					1 295,45		1 295,45		9 145,90
	Итого по разделу 1 Монтаж дверей :										
	Всего прямые затраты (справочно)										
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										
	Эксплуатация машин										
	Материалы										
	Строительные работы										
	в том числе:										
	оплата труда										
	эксплуатация машин и механизмов										
	материалы										
	накладные расходы										
							41 088,52		293 875,82		
							410,60		15 266,11		
							149,44		1 593,20		
							40 528,48		277 016,51		
							41 724,95		317 538,26		
							410,60		15 266,11		
							149,44		1 593,20		
							40 528,48		277 016,51		
							381,96		14 197,48		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		сметная прибыль									
		Всего ФОТ (справочно)							254,57		9 464,98
		Всего накладные расходы (справочно)							410,60		15 266,11
		Всего сметная прибыль (справочно)							381,86		14 197,48
		Всего по разделу 1 Монтаж дверей							254,57		9 464,98
		справочно:							41 724,95		317 538,28
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН							36 390,55		248 169,48
		Затраты труда рабочих									
		Итого по смете:							33,05215		
		Всего прямые затраты (справочно)							41 088,52		293 875,82
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							410,60		15 266,11
		Эксплуатация машин							149,44		1 593,20
		Материалы							40 528,48		277 016,51
		Строительные работы							41 724,95		317 538,28
		в том числе:									
		оплата труда							410,60		15 266,11
		эксплуатация машин и механизмов							149,44		1 593,20
		материалы							40 528,48		277 016,51
		накладные расходы							381,86		14 197,48
		сметная прибыль							254,57		9 464,98
		Всего ФОТ (справочно)							410,60		15 266,11
		Всего накладные расходы (справочно)							381,86		14 197,48
		Всего сметная прибыль (справочно)							254,57		9 464,98
		Всего с коэффициентом фактической и прогнозной инфляции 1,057*1,0617							46 824,44		356 346,82
		НДС 20%							9 364,89		71 269,36
		ВСЕГО по смете							56 189,33		427 616,18
		справочно:									
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН							36 390,55		248 169,48
		Затраты труда рабочих									
									33,05215		



Составил: _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

* Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

2 Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.