

Идентификационный код закупки: 262781403031078140100100020000000244

г. Санкт-Петербург

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Петроградского района»**, именуемое в дальнейшем **«Компания»**, в лице Генерального директора Мухтарова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, **Общество с ограниченной ответственностью «РЕНЕССАНС-С»**, именуемое в дальнейшем **«Агент»**, в лице Генерального директора Сопина Юрия Степановича, действующего на основании Устава, и **Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская стоматологическая поликлиника № 33» (СПБ ГБУЗ «ГСП № 33»)**, именуемое в дальнейшем **«Владелец»**, в лице Главного врача Розова Романа Александровича, действующего на основании Устава, вместе именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор (далее – **«Договор»**) о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

- 1.1. Настоящим договором устанавливаются условия пользования частью фасада общего имущества многоквартирного дома (далее – **«МКД»**) по адресу: г. Санкт-Петербург, **Рентгена ул., д. 23, лит. А** (далее – **«Здание»**).
- 1.2. Подписанием данного договора Компания предоставляет право пользования частью фасада многоквартирного дома, разрешает установку и эксплуатацию объекта для размещения информации и элементов благоустройства (далее – **«Объект»**), в соответствии с разрешительными документами, оформленными уполномоченным Комитетом Правительства Санкт-Петербурга.
- 1.3. Место установки Объекта на фасаде Здания указывается в Приложении № 1 к настоящему Договору.
- 1.4. Факт установки Объекта подтверждается подписанием Сторонами соответствующего Акта (Приложение № 2).
- 1.5. Размещение Объекта возможно только при наличии Разрешения, оформленного должным образом в соответствии с Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 40 от 31.01.2017 и Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 961 от 09.11.2016 года.

## 2. Права и обязанности Сторон

### 2.1. Владелец обязуется:

- 2.1.1. Своевременно производить оплату в соответствии с Приложением № 3, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 2.1.2. Разместить Объект в соответствии с разрешительной документацией и действующим законодательством. Эксплуатировать Объект только при наличии разрешительной документации, в соответствии с п. 1.5. настоящего Договора.
- 2.1.3. Если на момент заключения настоящего Договора, у Владельца отсутствует полный комплект разрешительной документации, то Владелец обязуется предоставить его Агенту в течение 3 (Трех) месяцев с даты заключения настоящего Договора по электронной почте.
- 2.1.4. Обеспечивать содержание внешнего вида Объекта в соответствии с разрешительной документацией.
- 2.1.5. Получать почтовую корреспонденцию от Компании/Агента по юридическому адресу, указанному в реквизитах.
- 2.1.6. В случае неполучения Владельцем почтовой корреспонденции по адресу, указанному в реквизитах, документ считается полученным при наличии у Компании/Агента почтового чека об отправке.
- 2.1.7. Нести все расходы, связанные с эксплуатацией и демонтажем Объекта.
- 2.1.8. Эксплуатировать Объект, соблюдая необходимые меры безопасности, не причиняя ущерба Зданию, а также вреда третьим лицам.
- 2.1.9. Обеспечить своевременное проведение технического обслуживания установленного Объекта с целью обеспечения безопасности и поддержания его функциональной пригодности и эстетического вида.

- 2.1.10. В случае демонтажа/реконструкции Объекта, уведомить Агента о планируемых изменениях не менее чем за 15 (Пятнадцать) календарных дней до момента проведения производственных работ на фасаде Здания. В случае изменений габаритных размеров Объекта, Владелец представляет Агенту разрешительные документы с внесенными изменениями по электронной почте, указанной в реквизитах.
- 2.1.11. Если при выполнении работ по монтажу/демонтажу/реконструкции Объекта или во время его эксплуатации часть Здания или иные элементы Здания, на котором установлен Объект, повреждены в силу действий Владельца, последний обязан возместить Компании причиненный ущерб в течение 30 (Тридцати) дней с момента получения письменного уведомления, содержащего обоснованное требование.
- 2.1.12. Устранить повреждения Объекта, носящие аварийный характер, т.е. тех, которые могут привести к гибели имущества Собственников Здания, Владельца, третьих лиц, в течение 24 часов с момента их выявления.
- 2.1.13. В случае расторжения Договора демонтировать Объект и привести в первоначальный вид часть Здания с учетом естественного износа, на которой был установлен Объект, в течение 7 (Семи) дней с момента расторжения Договора.
- 2.1.14. Осуществить своими силами и за свой счет (либо с привлечением третьих лиц) монтаж Объекта, с оформлением Акта о монтаже (Приложение № 2).
- 2.1.15. Для проверки предоставленных Компанией, Агентом результатов, предусмотренных Договором, в части их соответствия условиям Договора, Владелец проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Договором, может проводиться Владельцем своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании Контрактов, заключенных в соответствии с Законом о контрактной системе.<sup>1</sup>

## **2.2. Владелец вправе:**

- 2.2.1. Беспрепятственного доступа к месту установки Объекта для его монтажа, демонтажа и технического обслуживания.
- 2.2.2. В случае надлежащего исполнения условий настоящего Договора, Владелец, по истечению срока Договора, имеет преимущественное перед другими лицами право на заключение Договора на новый срок.
- 2.2.3. Привлекать для монтажа, демонтажа и технического обслуживания Объекта третьих лиц, неся ответственность за их действия как за свои собственные.
- 2.2.4. Досрочно расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке, письменно уведомив Агента за 30 (Тридцать) календарных дней до планируемой даты расторжения Договора. Надлежащим считается уведомление, отправленное заказным письмом с уведомлением о вручении на юридический адрес Агента, с подтверждением на электронную почту.

## **2.3. Компания обязуется:**

- 2.3.1. Обеспечить Владельцу беспрепятственную эксплуатацию и техническое обслуживание Объекта, в том числе беспрепятственный доступ уполномоченных Владельцем лиц.
- 2.3.2. В случаях, связанных с необходимостью демонтажа Объекта в связи с проведением строительных, ремонтных или иных работ на месте его установки, не менее чем за 15 (Пятнадцать) календарных дней письменно уведомить об этом Владельца. Надлежащим считается уведомление, отправленное заказным письмом с уведомлением о вручении. Расходы, связанные с демонтажными, монтажными работами и транспортировкой Объекта, несет Владелец. Факт осуществления демонтажа/монтажа Объекта подтверждается соответствующими актами, подписываемыми Сторонами.
- 2.3.3. В случае обнаружения каких-либо технических дефектов Объекта незамедлительно информировать об этом Владельца.
- 2.3.4. В соответствии с Протоколом выбора Управляющей компании и Договора управления, принятого на общем собрании, Компания наделена полномочиями, предусмотренными в п.3, 3.1 части 2 ст. 44 Жилищного Кодекса РФ.
- 2.3.5. В случае смены управляющей компании МКД известить об этом Владельца не менее чем за 20 (двадцать) рабочих дней и расторгнуть настоящий Договор.

## **2.4. Компания вправе:**

- 2.4.1. В случае просрочки оплаты более чем на 15 (Пятнадцать) календарных дней, Компания вправе направить Владельцу письменное уведомление с требованием оплаты долга. В случае если в течение 10 (Десяти) календарных дней Владелец не устранил указанное нарушение,

<sup>1</sup> Часть 3 статьи 94 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44 - ФЗ.

Компания вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор, отозвать право пользования частью фасада многоквартирного дома и обязать Владельца произвести демонтаж Объекта.

В случае если Владельцем не произведен демонтаж после расторжения настоящего Договора, Компания вправе осуществить принудительный демонтаж Объекта, с возложением всех расходов по демонтажу на Владельца.

2.4.2. Требовать от Владельца предоставления разрешительной документации в соответствии с п.1.5. настоящего Договора.

2.4.3. Если Владелец не представляет Компании необходимые разрешительные документы в соответствии с п.1.5. и п.2.1.3 настоящего Договора, Компания вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор, отозвать право пользования частью фасада многоквартирного дома и обязать Владельца произвести демонтаж Объекта.

В случае если Владельцем не произведен демонтаж после расторжения настоящего Договора, Компания вправе осуществить принудительный демонтаж Объекта, с возложением всех расходов по демонтажу на Владельца.

2.4.4. В течение всего срока действия Договора осуществлять контроль внешнего вида и технического состояния установленного Объекта.

## **2.5. Агент обязуется:**

2.5.1. Проводить переговоры, готовить от лица Компании документы, связанные с выполнением настоящего Договора.

2.5.2. Оформлять все необходимые документы, в том числе акты, счета-фактуры необходимые для подтверждения исполнения обязательств по настоящему договору.

2.5.3. Предоставлять Владельцу необходимые документы для оплаты в течение 5 (Пяти) дней с начала отчетного периода.

В случае, если у Владельца позволяет техническая возможность использовать систему электронного документооборота (ЭДО) через оператора СБИС (Тензор), стороны осуществляют обмен документами путем приема (отправки) через оператора связи электронного документооборота (ЭДО). Стороны для организации ЭДО используют квалифицированную электронную подпись (КЭП). Электронный документ, подписанный КЭП, содержание которого соответствует требованиям нормативных и правовых актов, должен приниматься Сторонами к учету в качестве первичного учетного документа, использоваться в качестве доказательства в судебных разбирательствах, предоставляться в государственные органы по запросам последних.

2.5.4. Передавать документы и/или иные материалы Владельцу с подтверждением о получении, а также осуществлять своевременное подписание всех актов и иных документов, предусмотренных настоящим Договором.

2.5.5. При необходимости привлекать к исполнению поручений по настоящему Договору полномочных представителей Компании.

2.5.6. Не разглашать конфиденциальную информацию, полученную от Компании или Владельца в связи с исполнением настоящего Договора.

2.5.7. В случае смены управляющей компании МКД известить об этом Владельца не менее чем за 20 (двадцать) рабочих дней и расторгнуть настоящий Договор.

## **2.6. Агент вправе:**

2.6.1. В случае просрочки оплаты более чем на 15 (Пятнадцать) календарных дней, Агент направляет Владельцу письменное уведомление с требованием оплаты долга на адрес, указанный в реквизитах. В случае если в течение 5 (Пяти) календарных дней Владелец не устранил указанное нарушение, Агент вправе направить документы в судебные органы города Санкт-Петербург по месту нахождения Объекта для принудительного взыскания задолженности.

2.6.2. Получать от Компании необходимую информацию и документацию для исполнения обязательств по настоящему Договору.

2.6.3. Запрашивать у Владельца все необходимые документы, подтверждающие получение разрешения, выданное уполномоченным органом.

2.6.4. Совершать действия, в соответствии с законодательством РФ и Санкт-Петербурга, в отношении Владельца при отсутствии документов в соответствии с п. 1.5.

## **3. Порядок оплаты**

3.1. Оплата по Договору начисляется с момента присоединения Объекта к фасаду Здания согласно Акту о монтаже Объекта размещения информации (Приложение № 2).

- 3.2. Размер и порядок оплаты определяется Приложением № 3, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора. Общая сумма по Договору составляет **79 330,50 (семьдесят девять тысяч триста тридцать рублей 50 копеек)**, в том числе НДС -22%.<sup>2</sup>
- 3.3. Документы для оплаты направляются Владельцу по ЭДО. Оплата производится Владельцем ежемесячно по реквизитам Агента единым платежом в течение 10 (десяти) рабочих дней<sup>3</sup> с даты подписания Владельцем документов о приемке.
- 3.4. Агент производит расчёт в соответствии с Приказом Генерального директора ООО «ЖКС № 1 Петроградского района» № 20/1-А от 01.04.2024 года. Размер ежемесячного платежа не может быть менее 1000,00 (Одной тысячи) рублей. Агент вправе изменить размер ежемесячной оплаты в случае внесения соответствующих поправок в Приказ от 01.04.2024 года. Об изменении размера оплаты Агент уведомляет Владельца за 20 (Двадцать) дней до применения измененных Тарифных расценок.
- 3.5. Стороны пришли к соглашению о том, что Компания передает права Агенту, в соответствии с Агентским договором № 0301/06/2021 от 01.06.2021 года, а так же в соответствии с доверенностью № 43 от 01.07.2024 года на выполнение работ, связанных с получением платежей за использование общедомового имущества от Владельца и оформлением всех надлежащих документов (акты, счета, счет-фактуры) в адрес Владельца, в соответствии с Приложением № 3 к данному договору.
- 3.6. В соответствии с данным соглашением права на использование и распоряжение общедомовым имуществом Агенту не передаются.
- 3.7. В случае демонтажа Объекта в соответствии с п. 2.3.2 настоящего Договора, оплата не производится на срок демонтажа Объекта.
- 3.8. При досрочном расторжении договора оплаченного за год, Агент обязуется возратить часть оплаченной суммы за неиспользованное время размещения Объекта. Период расчета – календарный месяц.
- 3.9. Денежные средства, полученные Агентом по настоящему договору от Владельца, отражаются в бухгалтерском учете Компании и Агента, в соответствии с условиями Агентского договора № 0301/06/2021 от 01.06.2021 года.

#### **4. Порядок расторжения Договора**

- 4.1. Владелец вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке письменно уведомив Агента за 30 (тридцать) календарных дней до планируемой даты расторжения Договора. Надлежащим считается уведомление, отправленное заказным письмом с уведомлением о вручении на юридический адрес Агента, с подтверждением по электронной почте.
- 4.2. Компания вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, в случае неоднократного неисполнения условий настоящего Договора Владельцем, в соответствии с п. 2.1.1, 2.1.2, 2.1.9, 2.1.12.
- 4.3. В течение 7 (семи) календарных дней с момента расторжения Договора, Владелец обязан осуществить демонтаж Объекта, в соответствии с п. 2.1.13 настоящего Договора.
- 4.4. Договор считается расторгнутым после подписания Сторонами Соглашения о расторжении Договора.
- 4.5. В случае не подписания Владельцем Соглашения о расторжении Договора, данное Соглашение будет направлено на юридический адрес Владельца. Соглашение будет считаться принятым, при условии наличия у Компании почтового чека об отправке.

#### **5. Ответственность Сторон**

- 5.1. Стороны несут ответственность по Договору в соответствии с действующим законодательством РФ и Санкт-Петербурга.
- 5.2. Компания не несет ответственность за повреждения, причиненные действиями третьих лиц. В случае возникновения повреждения Объекта, Владелец оформляет акт о повреждении в установленном законом порядке и обращается в письменной форме в Компанию.

---

<sup>2</sup> 2026 год – 7 месяцев, что в сумме составляет 30 850,75 (тридцать тысяч восемьсот пятьдесят рублей 75 копеек), в т.ч НДС - 22%; 2027 год – 11 месяцев, что в сумме составляет 48 479,75 (сорок восемь тысяч четыреста семьдесят девять рублей 75 копеек), в т.ч НДС - 22%.

<sup>3</sup> Пункт 2 часть 13.1 статьи 94 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44 - ФЗ.

- 5.3. За несвоевременную оплату по Договору Владелец уплачивает пени в размере 0,1 % от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки платежа. Уплата пени не освобождает Владельца от выполнения условий настоящего Договора.
- 5.4. В случае, если сумма произведенного Владелльцем платежа недостаточная для исполнения обязательств по настоящему договору полностью, данная сумма поступает в счет исполнения обязательства по уплате неустойки (штрафа, пени), а в оставшейся части погашает основную сумму долга.

## 6. Форс-мажор

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности за ненадлежащее исполнение или неисполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.
- 6.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: война, землетрясение, наводнение, ураган, пожар или подобные явления, а также законы, распоряжения иные нормативные документы компетентных государственных органов и органов местного самоуправления, принятые после подписания Договора и препятствующие его исполнению.
- 6.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 5 (Пяти) дней с момента их наступления информировать другую Сторону в письменной форме о наступлении подобных обстоятельств с приложением соответствующих подтверждающих документов. Информация должна содержать данные о характере обстоятельств, а также оценку их влияния на исполнение Стороной своих обязательств по Договору и на срок исполнения обязательств. Несвоевременное извещение лишает Сторону возможности ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы.
- 6.4. По прекращении действия указанных обстоятельств, Сторона должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменном виде. При этом Сторона должна указать срок, в который предполагает исполнить обязательства по Договору.

## 7. Прочие условия

- 7.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует по **31 декабря 2027 года**, а в части оплаты - до полного выполнения Сторонами своих обязательств. Договор распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с **«01» июня 2026 года**.
- 7.2. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий, если таковые имели место в период исполнения настоящего Договора, а также от надлежащего и полного исполнения обязательств, принятых на себя по условиям настоящего Договора
- 7.3. В случае изменения указанных в Договоре адресов и реквизитов, Стороны обязаны в течение 3 (Трех) рабочих дней письменно извещать об этом друг друга по электронной почте.
- 7.4. Договор составлен в трех одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 7.5. Все приложения, дополнения и изменения к Договору являются его неотъемлемой частью при условии их подписания уполномоченными лицами.
- 7.6. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров. Если согласие не было достигнуто, спор передается на разрешение в судебные органы г. Санкт-Петербурга в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 7.7. В случае принятия собственниками решения об аннулировании переданных полномочий Компании на право распоряжения общим имуществом дома, Компания обязуется расторгнуть Договор в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней, уведомив при этом Владельца.
- 7.8. Неотъемлемыми частями Договора являются следующие Приложения:  
Приложение № 1 – Место установки Объекта на Здании.  
Приложение № 2 – Акт о монтаже Объекта.  
Приложение № 3 – Размер и порядок оплаты.

## 8. Реквизиты и подписи Сторон

### Компания

ООО «ЖКС № 1  
Петроградского района»  
Юр. адрес: 197101, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр. 19/13  
ИНН 7813419263  
КПП 781301001  
ОГРН 1089847268983  
р/с 40702810132000019328  
ФИЛИАЛ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ»  
АО «АЛЬФА-БАНК»  
к/с 30101810600000000786  
БИК 044030786

### Агент

ООО «РЕНЕССАНС-С»  
Юр. адрес: 196084, Г. Санкт-Петербург, Обводного канала наб., д. 92, лит. А, пом.. 3н, ком. №54, ком. №55, ком. №56 (Офис 315)  
Тел. 316-77-83  
ИНН 7810609146  
ОГРН 1167847340320  
КПП 781001001  
р/с 40702810217060000680  
В Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве  
к/с 30101810145250000411  
БИК 044525411  
9414583@list.ru

### Владелец

СПб ГБУЗ «ГСП № 33»  
Юр. адрес: 197341, город Санкт-Петербург, пр-кт Королёва, д. 3 к. 1 литера А  
ИНН 7814030310  
КПП 781401001  
ОГРН 1037832014681  
р/с 40102810945370000005  
в ОКЦ №1 Северо-Западного ГУ Банка России//УФК по г. Санкт-Петербургу  
к/с 03224643400000007200  
БИК 014030106

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/А.В. Мухтаров/  
М.П.

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Ю.С. Сопин/  
М.П.

Главный врач

\_\_\_\_\_/Р.А. Розов/  
М.П.

**Место установки Объекта на Здании**



1. Тип Объекта: настенная вывеска «Городская стоматологическая поликлиника № 33» – 1 шт.
2. Размер Объекта: 8,75 м \* 0,33 м, количество сторон – 1.
3. Технология исполнения: отдельно стоящие объемные буквы.
4. Настоящее Приложение составлено в 3 (Трех) экземплярах – по одному для каждой из Сторон – и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

**Подписи сторон:**

**Компания**  
ООО «ЖКС № 1  
Петроградского района»

**Агент**  
ООО «РЕНЕССАНС-С»

**Владелец**  
СПб ГБУЗ «ГСП № 33»

Генеральный директор

Генеральный директор

Главный врач

\_\_\_\_\_/А.В. Мухтаров/  
М.П.

\_\_\_\_\_/Ю.С. Сопин/  
М.П.

\_\_\_\_\_/Р.А. Розов/  
М.П.

**АКТ**  
**о монтаже Объекта**

г. Санкт-Петербург

«01» июня 2026 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Петроградского района»**, именуемое в дальнейшем **«Компания»**, в лице Генерального директора Мухтарова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, **Общество с ограниченной ответственностью «РЕНЕССАНС-С»**, именуемое в дальнейшем **«Агент»**, в лице Генерального директора Сопина Юрия Степановича, действующего на основании Устава, и **Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская стоматологическая поликлиника № 33» (СПБ ГБУЗ «ГСП № 33»)**, именуемое в дальнейшем **«Владелец»**, в лице Главного врача Розова Романа Александровича, вместе именуемые **«Стороны»**, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Настоящим актом Стороны подтверждают, что Владелец с **«01» июня 2026 года** установил, а Агент подтвердил размещение Объекта на фасаде Здания по адресу: **г. Санкт-Петербург, Рентгена ул., д. 23, лит. А.**
2. Тип Объекта согласно Приложению № 1 к Договору № 0301 0808 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 года.
3. Состояние Объекта – удовлетворительное. Стороны претензий по размещению не имеют.
4. Акт составлен в 3 (Трех) экземплярах, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора.

**Подписи сторон:**

**Компания**  
ООО «ЖКС № 1  
Петроградского района»

**Агент**  
ООО «РЕНЕССАНС-С»

**Владелец**  
СПБ ГБУЗ «ГСП № 33»

Генеральный директор

Генеральный директор

Главный врач

\_\_\_\_\_/А.В. Мухтаров/  
М.П.

\_\_\_\_\_/Ю.С. Сопин/  
М.П.

\_\_\_\_\_/Р.А. Розов/  
М.П.

### Размер и порядок оплаты

1. Оплата по Договору начисляется с момента присоединения Объекта к фасаду Здания, согласно Приложению № 2 к Договору № 0301 0808 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 года.
2. Расчет платы за использование части фасада многоквартирного дома.

Категория дома	Тип Объекта	ширина, м	высота, м	S одной стороны, кв.м.	кол-во сторон	S общ., кв.м.	ТАРИФ, руб. без НДС	ИТОГО в месяц, руб.	Период оплаты, месяц	Скидка, %	ИТОГО к оплате, руб. без НДС	НДС 22%	ИТОГО к оплате, руб. с НДС
В	Вывеска 1	8,75	0,33	2,89	1	2,89	1250,00	3612,50	1	0,00	3612,50	794,75	4407,25
	Итого:										3612,50	794,75	4407,25

Итого к оплате прописью: **4 407,25 (четыре тысячи четыреста семь) рублей 25 копеек** за один календарный месяц<sup>4</sup>.

Оплата за неполный календарный месяц размещения Объекта осуществляется пропорционально количеству дней фактического размещения Объекта в оплачиваемом месяце.

3. Стоимость потребляемой Объектом электроэнергии не входит в сумму, указанную в п.2 настоящего Приложения.
4. Оплата производится Владелцем ежемесячно до 5-го числа оплачиваемого месяца по реквизитам Агента.
5. Агент предоставляет Владелцу счет и универсально-передаточный документ.
6. Приложение составлено в 3 (Трех) экземплярах – по одному для каждой из Сторон – и является неотъемлемой частью Договора.

#### Подписи сторон:

**Компания**  
ООО «ЖКС № 1  
Петроградского района»

**Агент**  
ООО «РЕНЕССАНС-С»

**Владелец**  
СПб ГБУЗ «ГСП № 33»

Генеральный директор

Генеральный директор

Главный врач

\_\_\_\_\_/А.В. Мухтаров/  
М.П.

\_\_\_\_\_/Ю.С. Сопин/  
М.П.

\_\_\_\_\_/Р.А. Розов/  
М.П.

<sup>4</sup> Итого по Договору: 2026 год – 7 месяцев, что в сумме составляет 30 850,75 (тридцать тысяч восемьсот пятьдесят рублей 75 копеек), в т.ч НДС - 22%; 2027 год – 11 месяцев, что в сумме составляет 48 479,75 (сорок восемь тысяч четыреста семьдесят девять рублей 75 копеек). в т.ч НДС - 22%.