

"СОГЛАСОВАНО"

" " 20\_\_ г.

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

SmetaWIZARD

Приказ Минстроя России от 16 февраля 2024 г. № 102/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр «Об утверждении сметных нормативов»  
Приказ Минстроя России от 16 февраля 2024 г. № 102/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр «Об утверждении сметных нормативов»  
Письмо Минстроя России от 22.02.2024 № 10096-ИФ/09



Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Распоряжение Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 21.02.2023 № 23-р

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

78. г. Санкт-Петербург

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Городская централизованная бухгалтерия бюджетных учреждений Комитета по культуре Санкт-Петербурга». Санкт-Петербург.

Владимирский пр., д. 14, лит. А, пом. 21Н, 23Н, 44Н  
(наименование стройки)

Выполнение работ по эксплуатационному ремонту помещений СПб ГКУ "Городская централизованная бухгалтерия бюджетных учреждений Комитета по культуре Санкт-Петербурга" по адресу: Санкт-Петербург, Владимирский пр., д.14, лит.А

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-02-01-01

21 2024 ( ) 3)

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание ведомость объемов работ

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен в текущем уровне цен

1 квартал 2024 г.

Сметная стоимость 320,15 тыс. руб.

в том числе:

строительных работ 308,99 тыс. руб.

монтажных работ 11,17 тыс. руб.

оборудования 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих 59,72 тыс. руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,21 тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих 139,09 чел.-ч

Нормативные затраты труда машинистов 0,46 чел.-ч

Настоящая сметная документация (проектная и (или) иная техническая документация) проверена отделом имущества и имущества Комитета по культуре Санкт-Петербурга, в соответствии с утвержденными индексами пересчета сметной стоимости работ, в текущий уровень цен, нормативов и затрат, в соответствии с условиями, согласно ЧС от 20.02.2024 № 2092  
Согласована при условии \_\_\_\_\_  
Исполнитель: [Подпись] [Подпись]







	Пр/812-011.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Полы	%	112%	0,9	100,8%				2 475,24
	Пр/774-011.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Полы	%	65%	0,85	55,25%				1 356,72
		<b>Всего по позиции</b>								21 642,73
6	ГЭСНр63-02-001-01	Снятие обоев: простых и улучшенных V=31,6/100	100 м2	0,316		0,316				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,2864				1 223,82
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	10,4		3,2864		372,39		1 223,82
		Итого по расценке								1 223,82
6.1	999-9900	Строительный мусор	т	0,03		0,00948		0		0
		ФОТ								1 223,82
	Пр/812-097.0-1	НР Стекольные, обойные и облицовочные работы при ремонте	%	90%		90%				1 101,44
	Пр/774-097.0	СП Стекольные, обойные и облицовочные работы при ремонте	%	45%		45%				550,72
		<b>Всего по позиции</b>								2 875,98
7	ГЭСНр61-01-002-07	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм V=(31,6*0,3)/100	100 м2	0,0948		0,0948				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			21,48168				9 063,77
	1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	226,6		21,48168		421,93		9 063,77
	2	ЭМ								67,2
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,158316				69,22
	91.06.05-060	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3	маш.-ч	1		0,0948		674,85		63,98
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1		0,0948		457,8		43,4
	[91.06.06-048]	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,67		0,063516	37,32	1,36	50,76	3,22

	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,67		0,063516			406,55		25,82
	4	М									892,88
	[01.7.03.01-0001]	Вода	м3	0,35		0,03318	35,71	1,2	42,85		1,42
	[04.3.01.07-0025]	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	2,2		0,20856	3 392,36	1,26	4 274,37		891,46
		Итого по расценке									10 093,07
7.1	999-9900	Строительный мусор	т	3,38		0,320424			0		0
		ФОТ									9 132,99
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%		89%					8 128,36
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		44%					4 018,52
		<b>Всего по позиции</b>									22 239,95
8	ГЭСН15-06-007-01	Оклейка стен стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками за один раз: с подготовкой V=31,6/100	100 м2	0,316		0,316					
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.б	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кс=1,15; Ксэ=1,25)									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			38,843826					17 782,7
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	106,89	1,15	38,843826			457,8		17 782,7
	2	ЭМ									43,85
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0869					39,38
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,079			550,01		43,45
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,25	0,079			457,8		36,17
	[91.06.06-048]	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,02	1,25	0,0079	37,32	1,36	50,76		0,4
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,25	0,0079			406,55		3,21
	4	М									280,88
	[01.7.03.01-0001]	Вода	м3	0,0264		0,0083424	35,71	1,2	42,85		0,36
	[01.7.20.08-0051]	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,01		0,00316	56,11	1,62	90,9		0,29



	Пр/812-015.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Отделочные работы	%	100%	0,9	90%				785,2
	Пр/774-015.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Отделочные работы	%	49%	0,85	41,65%				363,37
		<b>Всего по позиции</b>								6 048,68
10	ГЭСНр62-03-005-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза $V=(0,26*12)/100$	100 м2	0,0312		0,0312				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			2,31192				892,52
	1-100-24	Средний разряд работы 2,4	чел.-ч	74,1		2,31192		386,05		892,52
	2	ЭМ								0,17
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,000312				0,14
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,000312		550,01		0,17
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,000312		457,8		0,14
	4	М								20
	[01.7.20.08-0051]	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,00312	56,11	1,62	90,9	0,28
	[14.5.05.01-0012]	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0089		0,0002777	60 697,21	1,17	71 015,74	19,72
		Итого по расценке								912,83
10.1	[14.4.01.21-0001]	Грунт-эмаль антикоррозионная быстросохнущая, трехслойное покрытие по ржавчине, цвет серый	кг	16,1		0,50232	321,22	1,39	446,5	224,29
		ФОТ								892,66
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%				803,39
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%				410,62
		<b>Всего по позиции</b>								2 351,13
11	ГЭСНр62-03-006-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза $V=(0,22*6*2)/100$	100 м2	0,0576		0,0576				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,65184				1 522,09



13	ГЭСНр67-01-004-01	Демонтаж: выключателей, розеток V=16/100	100 шт	0,16		0,16				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0,9344				347,96
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	5,84		0,9344		372,39		347,96
		Итого по расценке								347,96
		ФОТ								347,96
	Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы при ремонте	%	91%		91%				316,64
	Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы при ремонте	%	48%		48%				167,02
		<b>Всего по позиции</b>								<b>831,62</b>
14	ГЭСНм08-03-591-09	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке V=16/100	100 шт	0,16		0,16				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4,8768				2 299,22
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	30,48		4,8768		471,46		2 299,22
	2	ЭМ								8,9
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,008				4,41
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02		0,0032		550,01		1,76
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02		0,0032		457,8		1,46
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,0048		1 487,84		7,14
	4-100-060	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03		0,0048		614,95		2,95
	4	М								156,12
	[01.7.15.03-0042]	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	1,5		0,24	174,93	1,15	201,17	48,28
	[01.7.06.05-0041]	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,25 мм	м	35		5,6	5,87	1,24	7,28	40,77
	[03.1.01.01-0002]	Гипс строительный Г-3	т	0,00315		0,000504	4 338,27	1,18	5 119,16	2,58
	[20.2.02.01-0019]	Втулки изолирующие, размеры 65x50x18 мм	1000 шт	0,102		0,01632	3 658,94	1,08	3 951,66	64,49
		Итого по расценке								2 468,65
14.1	[20.4.03.06-1025]	Розетка скрытого монтажа, стационарная, 2Р+Е, 16 А, 200-250 В, IP44	шт	100		16	288,24	0,95	273,83	4 381,28



	перевозка		726,72
	Итого ФОТ (справочно)		59 925,55
	Итого накладные расходы		54 043,93
	Итого сметная прибыль		27 597,73
	Итого оборудование		0
	Итого прочие затраты		0
	Итого по разделу 1. Ремонтные работы		290 562,58
	в том числе		
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН		99 722,93
	оборудование, отсутствующее в ФРСН		0
	справочно		
	затраты труда рабочих		139.094565
	затраты труда машинистов		0.462704

	ИТОГИ ПО СМЕТЕ		
	ВСЕГО строительные работы		280 303,28
	в том числе		
	Всего прямые затраты		202 070,99
	в том числе		
	оплата труда (ОТ)		57 420,71
	эксплуатация машин и механизмов		299,09
	оплата труда машинистов (ОТм)		201,21
	материальные ресурсы		143 423,26
	перевозка		726,72
	Всего ФОТ (справочно)		57 621,92
	Всего накладные расходы		51 809,41
	Всего сметная прибыль		26 422,88
	ВСЕГО монтажные работы		10 259,3
	в том числе		
	Всего прямые затраты		6 849,93
	в том числе		
	оплата труда (ОТ)		2 299,22
	эксплуатация машин и механизмов		8,9
	оплата труда машинистов (ОТм)		4,41
	материальные ресурсы		4 537,4
	Всего ФОТ (справочно)		2 303,63
	Всего накладные расходы		2 234,52

	Всего сметная прибыль			1 174,85
	ВСЕГО по смете			290 562,58
	в том числе			
	Всего прямые затраты			208 920,92
	в том числе			
	оплата труда (ОТ)			59 719,93
	эксплуатация машин и механизмов			307,99
	оплата труда машинистов (ОТм)			205,62
	материальные ресурсы			147 960,66
	перевозка			726,72
	Всего ФОТ (справочно)			59 925,55
	Всего накладные расходы			54 043,93
	Всего сметная прибыль			27 597,73
	Всего оборудование			0
	Всего прочие затраты			0
	Справочно			
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН			99 722,93
	оборудование, отсутствующее в ФРСН			0
	затраты труда рабочих			139.094565
	затраты труда машинистов			0,462704
	Компенсация НДС от материалов	$((147\ 960,66+0)*20\%) = 29\ 592,13$	20%	29 592,13
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ			320 154,71

Составил:

\_\_\_\_\_

*Смирн*  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Смирнова ОН

Проверил:

\_\_\_\_\_

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]