

Санкт-Петербургское государственное бюджетное  
учреждение культуры "Историко-  
культурный музейный комплекс в Разливе"  
197701, г. Санкт-Петербург, Сестрорецк,  
ул. Емельянова, д.3, Тел./факс: (812) 434-61-45

31.05.2024 форма №2П

СОГЛАСОВАНО

" "

Директор

УТВЕРЖДАЮ

Н.С. Коваленко

Смета №  
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия,  
здания, сооружения, стадии  
проектирования, этапа, вида  
проектных или изыскательских  
работ

(проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту:  
"Благоустройство территории с размещением некапитальных объектов благоустройства и капитального ремонта здания на территории ОКН. Адрес: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Емельянова, д. 3, лит. Ж. Территория состоит из 3-х ЗУ: - Земельный участок 647 м2, Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Емельянова, д. 3, лит. Б, 78:38:0011206:38 (территория ОКН);- Земельный участок 223 м2, Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ст. Разлив, ул. Емельянова, участок 1, западнее д.3 лит. Б, по улице Емельянова (пожарный проезд), 78:38:0011206:138 (смежный с территорией ОКН);- Земельный участок 16 м2, Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ст. Разлив, ул. Емельянова, участок 2, северо-восточнее д.3, лит. Б, по улице Емельянова (хоз.блок), 78:38:0011206:137 (смежный с территорией ОКН)

Наименование организации  
заказчика


СПб ГБУК "Историко-культурный музейный комплекс в Разливе", Санкт-Петербург, г. Сестрорецк,  
ул. Емельянова, д. 3

Сметный расчет составлен в ценах I кв. 2024 г.

№ пп.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Сбор исходной документации, предварительное обследование территории с определением границ и размера объекта; сверка геоподосновы с натурой и нанесением текущих изменений; составление акта технического состояния с определением процента утрат, категории сложности объекта; разработка перечня и направлений в задании на проектирование реставрационных работ по объекту. I категория сложности. Площадь объекта до 1,0 га	СЦ 7.5-4-1-01-01 Сборник цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры. 1991 г. Раздел 4 Реставрация исторических садов и парков, благоустройство территории вокруг памятников, Глава 1 Предварительные работы, Таблица 4-1. Предварительные работы п. 1а A=0.305 тыс.руб; Количество = 1 (объект (сад, парк, территория))	Полный комплекс работ (100%): A * Количество * Ктек 305 руб * 1 * 67.78	20 672,90
	<b>Коэффициенты</b> инд.2кв.2024г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 67.78 Письмо Минстроя России от 27.04.2024 №24796-АЛ/09		
	<b>Разделы документации</b> 1. Полный комплекс работ	100%	(100%) = 100%	
2	Составление библиографического списка в списке архивных дел; выписка из архивных дел и библиографических источников и др. I категория сложности. Время основания объекта конец XIX-начало XX века	СЦ 7.5-4-3-01-03 Сборник цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры. 1991 г. Раздел 4 Реставрация исторических садов и парков, благоустройство территории вокруг памятников, Глава 2 Историко-архивные и библиографические изыскания, Таблица 4-3. Историко-архивные и библиографические изыскания п. 1в A=0.675 тыс.руб; Количество = 1 (объект (сад, парк, территория))	A * Количество * Ктек 675 руб * 1 * 67.78	45 751,50
	<b>Коэффициенты</b> инд.2кв.2024г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 67.78 Письмо Минстроя России от 27.04.2024 №24796-АЛ/09		
	<b>Разделы документации</b> 1. Составление библиографического списка в списке архивных дел	20%	(20.0% + 80.0%) = 100%	

	с помощью лопаты, ровными слоями одинаковой толщины (не более неполного штыка лопаты - 20 см), с просмотром грунта методом переборки или просеивания при наблюдении археолога. 1 квадрат. Глубина шурфа (раскопа) до 1,4 м	археологические исследования в зоне охраны памятников истории и культуры, Глава 2 Археологические исследования, Таблица 6-2. Археологические исследования п.1А А=0.390 тыс.руб; Количество = 1 ("1 квадрат" размером (2*2))	390 руб * 1 * 67.78	
	<b>Коэффициенты</b> инд.2кв.2024г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 67.78 Письмо Минстроя России от 27.04.2024 №24796-АЛ/09		
	<b>Разделы документации</b>		(58.0% + 42.0%) = 100%	
	1. Полевые и камеральные работы	58%		
	2. Графическое оформление полевых работ	42%		
7	Составление отчета по археологическим исследованиям, проведенным на памятнике. I категория сложности памятника (объекта исследования)	СЦ 7.5-6-3-01 Сборник цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры. 1991 г. Раздел 6 Архитектурно-археологические исследования в зоне охраны памятников истории и культуры, Глава 3 Отчет об археологических исследованиях, Таблица 6-3. Отчет об археологических исследованиях п.1А А=0.530 тыс.руб; Количество = 1 (печатный лист)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 530 руб * 1 * 67.78	35 923,40
	<b>Коэффициенты</b> инд.2кв.2024г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 67.78 Письмо Минстроя России от 27.04.2024 №24796-АЛ/09		
	<b>Разделы документации</b>		(100%) = 100%	
	1. Полный комплекс работ	100%		
8	Стоимость организации производства фотофиксации с натуры в архивах, хранилищах и т.д. с выездом с фотографом на место съемки (в пределах города), с установкой точек фиксации и т.п.	СЦ 7.5-8-01-03 Сборник цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры. 1991 г. Раздел 8 Фотофиксация, Техническая часть, п.10 А=0.0141 тыс.руб; Количество = 2 (10 негативов)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 14.1 руб * 2 * 67.78	1 911,40
	<b>Коэффициенты</b> инд.2кв.2024г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 67.78 Письмо Минстроя России от 27.04.2024 №24796-АЛ/09		
	<b>Разделы документации</b>		(100%) = 100%	
	1. Полный комплекс работ	100%		
9	Альбом фотоиллюстраций с подбором наклейкой, компоновкой и составлением кратких аннотаций, включающих в себя до 20 фотографий	СЦ 7.5-1-22-05 Сборник цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры. 1991 г. Раздел 1 Реставрация памятников истории и архитектуры, Глава 3 Проектные работы, Таблица 1-22. Научно-реставрационный отчет п.5 А=0.078 тыс.руб; Количество = 1 (Альбом до 5 экз.)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 78 руб * 1 * 67.78	5 286,84
	<b>Коэффициенты</b> инд.2кв.2024г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 67.78 Письмо Минстроя России от 27.04.2024 №24796-АЛ/09		
	<b>Разделы документации</b>		(100%) = 100%	
	1. Полный комплекс работ	100%		
10	<b>Итого по смете:</b>			250 867,34
11	<b>Всего по смете:</b>			250 867,34

СПб ГБУ «СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА  
АДМИНИСТРАЦИИ КУРОРТНОГО РАЙОНА»  
РАСЧЕТЫ, СОДЕРЖАЩИЕСЯ В СМЕТНОЙ  
ДОКУМЕНТАЦИИ СООТВЕТСТВУЮТ  
СМЕТНЫМ НОРМАТИВАМ

Начальник отдела подготовки  
проектно-сметной документации  А.В. Янчук