

Договор об оказании услуг № 92к

г. Санкт-Петербург

13 июня 2024

СПб ГБ ПОУ «Охтинский колледж», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице Директора Красновской Г.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и АО «СПП «Невское», именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице Генерального директора Петровой О.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые – Стороны, составили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. **Заказчик** поручает, а **Исполнитель** принимает на себя обязательство выполнить услуги по обследованию зеленых насаждений при производстве работ по ремонту фасада здания СПб ГБ ПОУ «Охтинский колледж» по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, пр. Большевиков, д. 38, корп. 1 и составлению акта обследования сохранений (сноса), пересадки зеленых насаждений и расчета размера их восстановительной стоимости.
Заказчик обязуется принять и оплатить данные виды услуг.
- 1.2. **Исполнитель** оказывает услуги в течении 21 рабочего дня при предъявлении платежного поручения на оплату счета с отметкой банка **Заказчика** по предварительной записи.
Исполнитель имеет право выполнить услуги досрочно.

2. Цена договора и порядок расчетов.

- 2.1. Все расчеты между Сторонами по настоящему Договору осуществляются в рублях Российской Федерации, путем безналичных расчетов.
- 2.2. Цена услуги составляет – 13200 рублей 00 копеек (Тринадцать тысяч двести рублей 00 копеек) В том числе НДС (20%) – 2200 рублей 00 копеек (Две тысячи двести рублей 00 копеек) в соответствии с *Приложением № 1*.
Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменить цену на оказываемые услуги в случае инфляционных процессов и т.п., уведомив об этом **Заказчика** за 20 (двадцать) дней до предполагаемого изменения цен. В случае неполучения до указанной даты от **Заказчика** отказа от услуг по новой цене, данная цена считается согласованной.
- 2.3. **Заказчик**, в течение 10-ти банковских дней со дня подписания настоящего Договора, перечисляет на расчетный счет **Исполнителя** аванс в размере 100 % цены настоящего Договора.

3. Обязанности Сторон.

- 3.1. **Исполнитель** обязан:
 - 3.1.1. Выставить счет на оплату аванса, указанного в п. 2.3.
 - 3.1.2. После подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг предоставить **Заказчику** счет-фактуру.
- 3.2. **Заказчик** обязан:
 - 3.2.1. Оплатить по безналичному расчету аванс, согласно выставленному счету.
 - 3.2.2. Предварительно записаться по тел. 4478484 на получение услуг после оплаты выставленного **Исполнителем** счета и при предъявлении платежного поручения.

4. Прочие условия.

- 4.1. Услуги считаются оказанными после подписания Сторонами Акта приема- сдачи оказанных услуг.
- 4.2. **Заказчик** обязан своевременно обеспечить **Исполнителя** всей необходимой информацией в отношении различных обстоятельств, которые могут оказать влияние на качество оказания услуг по настоящему Договору.
Заказчик принимает участие в осмотре **Исполнителем** обследуемой территории.
- 4.3. Услуги не включают в себя представительство интересов **Заказчика** в органах государственной власти, органах местного самоуправления и обслуживающих организаций.

- 4.4. **Исполнитель** не несет ответственности за последствия, связанные с предоставлением **Заказчиком** документов и информации, не соответствующих действительности.
- 4.5. Стороны не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста настоящего Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению **Сторон**.
- 4.6. Неурегулированные вопросы разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.7. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания **Сторонами** и действует до 31.12.2024 или до полного исполнения всех обязательств.
- 4.8. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они оформлены в виде дополнений и подписаны **Сторонами**.
- 4.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Перечень документов, прилагаемых к настоящему договору.

- 5.1. Прейскурант на услуги (Приложение № 1).

6. Адреса и реквизиты сторон.

Исполнитель:

АО «СПП «Невское»
193315, Россия, СПб ул. Новоселов, д.53, корп.2
т.446-59-42; факс 446-22-29
р/с 40702810847000002889 в
ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
г. Санкт-Петербург
ОГРН 5067847209238
ОКОГУ 49001 ОКПО 03282387
ОКВЭД 01.12.2: 01.41.2
к/с 30101810900000000790
БИК 044030790
ИНН 7811351651 КПП 781101001
ОКПО 03282387

Заказчик:

СПб ГБ ПОУ «Охтинский колледж»
195112, г. Санкт-Петербург,
ул. Республиканская, д. 39, лит. А
р/с 03224643400000007200
Северо-Западное ГУ Банка России/УФК
по г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург
к/с 401028109455370000005
ИНН 7806003779 КПП 780601001
лицевой счет 0191031
БИК 014030106
тел./факс 528-67-56

e-mail: pu35spb@mail.ru

7. Подписи сторон.

Исполнитель:

Генеральный директор



О.В.Петрова /

Заказчик:

Директор

_____ / Г.Н.Красновская /

Приложение № 1

к Договору № 92 К от 13.06 20 24

ПРЕЙСКУРАНТ
на услуги, оказываемые АО «СПП «Невское»
организациям, предприятиям, объединениям, собственникам жилья
независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость услуг
1	Первичное обследование территории. Обследование территории в соответствии со схемой и проектом. Подготовка и выдача акта обследования, сохранения (сноса), пересадки зеленых насаждений и расчета их восстановительной стоимости в зоне производства земляных работ.	110 – 290 МРОТ* без НДС – 20%
2	Определение объемов, составление технического задания, схемы благоустройства с расчетом стоимости выполнения работ.	110 – 290 МРОТ* без НДС – 20%
3	Обследование зеленых насаждений и выдача протокола для получения порубочного билета.	110 – 290 МРОТ* без НДС – 20%
4	Обследование зеленых насаждений и выдача протокола для получения порубочного билета на территориях детских садов, школ, поликлиник и больниц Невского района	55 МРОТ* без НДС – 20%
5	Оформление документов для последующего заключения договора на производство работ по благоустройству.	110 – 290 МРОТ* без НДС – 20%
6	Технический надзор после окончания работ по восстановлению нарушенного озеленения для закрытия ордера ГАТИ.	110 – 290 МРОТ* без НДС – 20%
7	Консультация по уходу за зелеными насаждениями.	110 – 290 МРОТ* без НДС – 20%
8	Повторное обследование объекта. Повторное обследование территории (при необходимости за каждый выход) в соответствии с изменениями схемы, проекта, объемов и видов работ.	110 – 290 МРОТ* без НДС – 20%

* 1 МРОТ = 100 руб. в месяц (ст. 5 Федерального Закона № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» от 19.06.2000 г. (ред. от 27.11.2023 г.)

1. Стоимость услуги дифференцирована в зависимости от площади обследуемого объекта:

- до 1000 м² - 110 МРОТ без НДС 20%;
- от 1000 м² до 10000 м² - 130 МРОТ без НДС 20%;
- от 10000 м² до 20000 м² - 150 МРОТ без НДС 20%;
- свыше 20000 м² - 290 МРОТ без НДС 20%

Главный инженер _____ / *Е.А. Войнова* /

Главный бухгалтер _____ / *З.В. Смирнова* /

Начальник ППО _____ / *Т.А. Иванова* /

