

ДОГОВОР №38-2024/ОТН

г. Санкт-Петербург

« »

2024 года

Акционерное общество «Теплосеть Санкт-Петербурга» (АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице заместителя директора по технологическим присоединениям Комлевой М.А., действующего на основании доверенности №197-2024 от 08.05.2024г., с одной стороны, и Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №38 Московского района Санкт-Петербурга (ГБДОУ детский сад №38 Московского района Санкт-Петербурга), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующего Драницын А.Ф., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется оказать услугу по технической приемке системы горячего водоснабжения из монтажа по адресу: г. Санкт-Петербург, Новоизмайловский пр., д. 83, лит. А, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги.

1.2. Услуги считаются оказанными после подписания обеими сторонами Акта сдачи-приёмки оказанных услуг.

2. Обязанности Исполнителя

2.1. Исполнитель обязан оказать услуги лично.

2.2. Услуги оказываются с момента подписания договора обеими сторонами по 31 декабря 2024 года.

2.3. Исполнитель обязан оказать услуги в течение 20 (Двадцати) рабочих дней после поступления письменной заявки Заказчика, но в любом случае не ранее выполнения Заказчиком обязанностей, предусмотренных п. 4.2.1. настоящего Договора

2.4. В заявке Заказчика указывается: адрес, по которому должна осуществляться приемка объекта, ориентировочные дата и время, ответственное лицо со стороны Заказчика отвечающее за приемку.

2.5. После окончания оказания услуг, Исполнитель в течение 3-х рабочих дней составляет Акт сдачи-приёмки оказанных услуг в двух экземплярах и направляет его Заказчику для подписания.

3. Обязанности Заказчика

3.1. Заказчик обязан принять и оплатить оказанные услуги в полном объеме, в порядке и в сроки, указанные в настоящем Договоре.

3.2. Заказчик обязан представить Исполнителю письменную заявку на приемку объекта, оформленную согласно п.2.4. настоящего Договора.

3.3. Заказчик обязан одновременно с заявкой представить Исполнителю проектную документацию по принимаемому объекту.

3.4. Заказчик, получив от Исполнителя Акт сдачи-приёмки оказанных услуг, обязан в течение 3-х рабочих дней подписать его и направить один экземпляр Исполнителю. В случае, если Заказчик не вернет в указанный срок подписанные акты и не направит в адрес Исполнителя обоснованную претензию, услуги считаются оказанными в полном объеме и надлежащим образом.

4. Стоимость договора и порядок расчётов

4.1. Стоимость оказываемых Исполнителем услуг в соответствии с Расчётом стоимости (Приложение № 1 к настоящему договору), составленным на основании прейскуранта Исполнителя, составляет: **17 760,00 (Семнадцать тысяч семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 % - 2 960,00 (Две тысячи девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.**

4.2. Оплата производится путём перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.2.1. Оплата производится путем перечисления 30% предоплаты стоимости услуг – в течение 10 (Десяти) рабочих дней после подписания настоящего договора;

АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»
ДЛЯ ДОГОВОРОВ

4.2.2. Окончательный расчет 70% стоимости услуг – в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания обеими сторонами Акта сдачи – приемки оказанных услуг. По соглашению сторон допускаются исполнение обязательств по оплате в иной форме, не противоречащей действующему законодательству РФ. Обязательства Заказчика по оплате считаются выполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.3. Условия оплаты дополнительных услуг, не предусмотренных в настоящем договоре, в том числе повторная приемка объекта после устранения замечаний, определяются дополнительным соглашением.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

5.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору, должна не позднее 3-х календарных дней, известить другую Сторону о наступлении или прекращении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств. Надлежащим доказательством наличия указанных обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые компетентными органами. Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении или прекращении обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на них.

6. Ответственность сторон

6.1. За нарушение Исполнителем сроков оказания услуг, Заказчик имеет право начислить Исполнителю (как в полной сумме, так и частично) пени в размере 1/360 ключевой ставки ЦБ РФ от стоимости несвоевременно оказанных услуг за каждый день просрочки, общий срок начисления которых не может превышать 3-х месяцев со дня нарушения Исполнителем условий настоящего договора.

6.2. За нарушение Заказчиком срока исполнения обязательства по оплате по настоящему договору, Исполнитель имеет право начислить Заказчику (как в полной сумме, так и частично) проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 1/360 ключевой ставки ЦБ РФ от несвоевременно уплаченной суммы за каждый день просрочки.

6.3. Пострадавшая сторона вправе в одностороннем порядке (простым письменным уведомлением) уменьшить размер штрафных санкций (до нуля), которые она имеет право начислять другой стороне, а также срок их начисления. При этом такие уведомления будут являться неотъемлемой частью настоящего договора с даты, указанной в уведомлении, и настоящий договор будет действовать в части не противоречащей таким уведомлениям. Датой начисления штрафных санкций будет являться дата, указанная в уведомлении о начислении, или в соответствующем документе, подписанном двумя сторонами. В случае, если споры по уплате штрафных санкций будут переданы на рассмотрение судебных органов, и судебным актом, вступившим в законную силу, размер штрафных санкций будет уменьшен, то Стороны обязаны внести соответствующие изменения в расчёты с даты вступления судебного акта в законную силу.

6.4. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения настоящего договора.

6.5. За нарушение стороной обязательств по письменному согласованию с другой Стороной передачи прав и обязанностей по договору, потерпевшая сторона вправе требовать с виновной стороны уплаты штрафа в размере стоимости переданного или заложенного права требования.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения сторонами взятых на себя обязательств.

7.2. Окончание срока действия договора влечёт за собой прекращение обязательств по нему, но не освобождает стороны от ответственности за нарушение условий договора.

АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»
ДЛЯ ДОГОВОРОВ

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникшие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются путём переговоров между сторонами.

8.2. В случае невозможности разрешения споров и разногласий в досудебном порядке, указанные споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

9. Прочие условия

9.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть совершены в письменной форме в виде дополнительных соглашений. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

9.3. Стороны не вправе передавать свои права и обязанности третьим лицам без письменного согласия другой стороны.

9.4. Настоящий договор составлен в письменной форме на русском языке на бумажном носителе в 2-х экземплярах, равной юридической силы, по одному для каждой из сторон.

10. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

«Исполнитель»:

АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»,

Адрес местонахождения: 196211, г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д. 73, корп.2, Лит. А,

Адрес для направления корреспонденции: 191119, г. Санкт-Петербург, ул.Черняховского, д. 36, т. (812)688-49-45, e-mail: teploset@teplosetspb.ru

ИНН 7810577007, КПП 781001001, ОГРН 1107847010941,

р/с 40702810409000000235 АО «АБ «РОССИЯ» в г. Санкт-Петербург,

к/с 30101810800000000861, БИК 044030861.

«Заказчик»:

ГБДОУ детский сад №38 Московского района Санкт-Петербурга

Адрес местонахождения: 196191, г. Санкт-Петербург, Новоизмайловский пр-кт, д.40 к.3, лит А,

Адрес для направления корреспонденции: 196191, г. Санкт-Петербург, Новоизмайловский пр-кт, д.40 к.3, лит А,

т. (812) 370-08-01,

ИНН 7810546810, КПП 781001001, ОГРН 1097847054865,

казначейский счет 03224643400000007200, л/с 0591168,

р/с 40102810945370000005 Северо-Западное ГУ Банка России//УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург, БИК 014030106.

Приложение: 1) Расчет стоимости.

от Исполнителя:

от Заказчика:



М. А. Комлева

А. Ф. Драницын

АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»

ДЛЯ ДОГОВОРОВ

Расчет стоимости

оказание услуги по технической приемке системы горячего водоснабжения из монтажа по адресу: г. Санкт-Петербург, Новоизмайловский пр., д. 83, лит. А.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Кроме того, НДС 20%	Итого с НДС
1	Техническая приемка системы горячего водоснабжения из монтажа по адресу: г. Санкт-Петербург, Новоизмайловский пр., д. 83, лит. А.	руб./ 1 система	14 800,00	2 960,00	17 760,00
	Итого:				17 760,00

от Исполнителя:

от Заказчика:



М. А. Комлева

_____ А. Ф. Драницын

АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»

ДЛЯ ДОГОВОРОВ